

Dom

Karojba, Istria



Numer referencyjny

RE-U-8650

Typ

Dom

Region

Istria > Umag

Lokalizacja

Karojba

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

8000 m

Powierzchnia

172 sqm

Wielkość działki

1281 sqm

Nie

4

Nie

1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Karojba, Istria



Price

€ 135 000

Stary kamienny dom do całkowitej adaptacji w Karojbie z dalekim widokiem na Motovun!

Powierzchnia całkowita to 172 mkw.

Działka ma powierzchnię 1281 mkw.

Dom wybudowany w 1920 roku. Ma wspólną ścianę z sąsiednim domem.

Dolny poziom można przerobić na salon z jadalnią i kuchnią.

Na piętrze mogą znajdować się cztery sypialnie i łazienka.

Nieruchomość posiada centralną wodę i prąd.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Karojba, Istria



Cena za m²:
785 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2209 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1979 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2543 €

Dom

Karojba, Istria



Dom

Karojba, Istria

