

Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-V-131

Typ

Willa

Region

Kvarner › Opatija

Lokalizacja

Moscenicka Draga

Front line

Tak

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

80 m

Powierzchnia

391 sqm

Wielkość działki

3000 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 3 500 000

Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Luksusowa willa w budowie w Moscnickiej Dradze w drugiej linii do morza z pięknymi widokami!

Willa składa się z czterech poziomów i oferuje 391 mkw. razem.

Dolny poziom 133 m2: salon z jadalnią i kuchnią oraz taras z basenem.

Poziom średni 155 m2: dwa oddzielne apartamenty z jedną sypialnią, sypialnią, salonem łazienkowym, aneksem kuchennym i tarasami.

Dwa górne poziomy 72 mkw. + 31 m2: salon z jadalnią i sypialnia z łazienką en-suite.

Bardzo wyjątkowa nieruchomość, którą można dostosować do potrzeb klienta.

Willa zostanie zbudowana na powierzchni 3000 mkw. ziemia z ogrodem śródziemnomorskim.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Cena za m²:
8951 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
15993 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
12500 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
8092 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
6667 €

Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



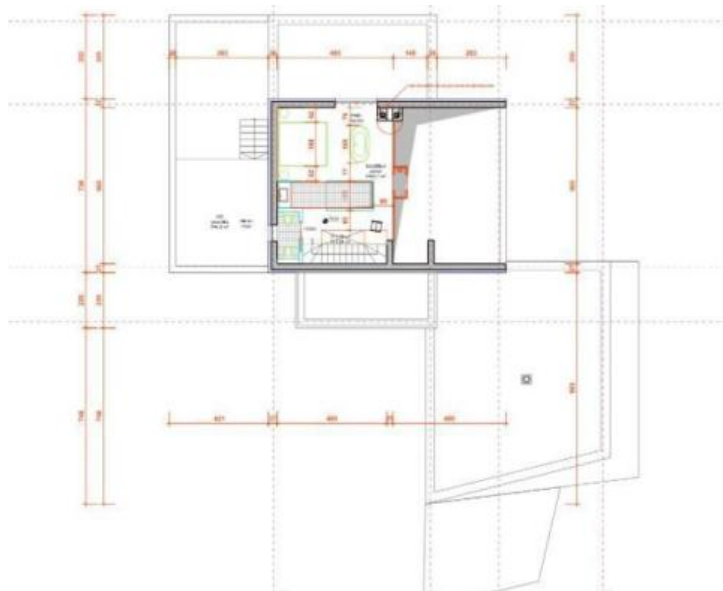
Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



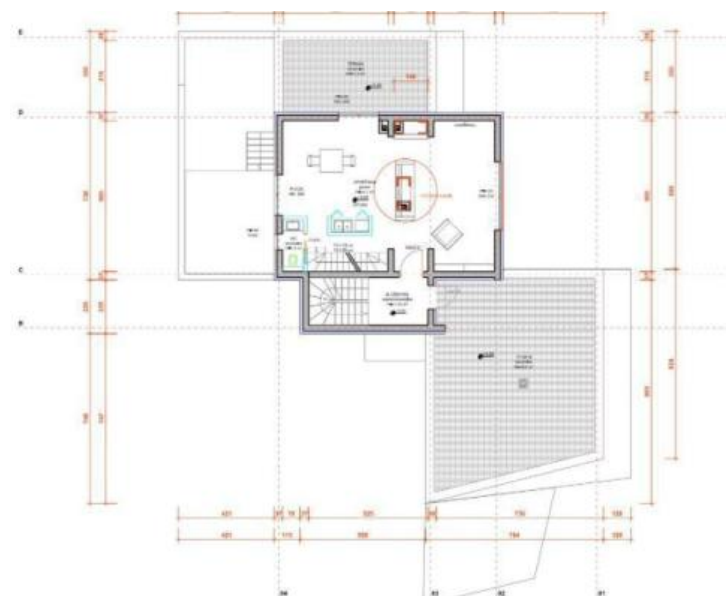
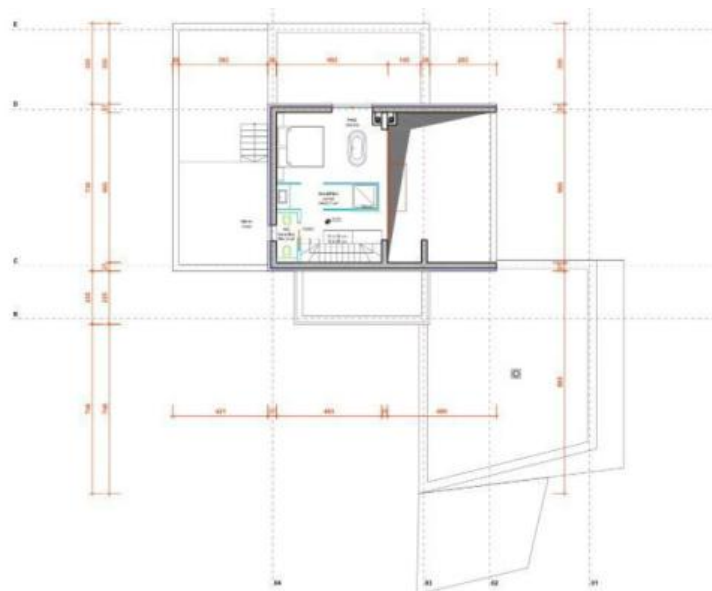
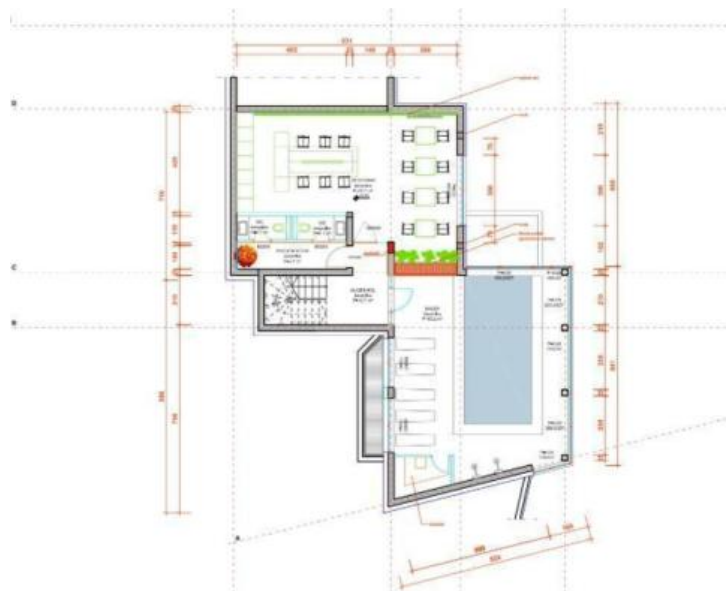
Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



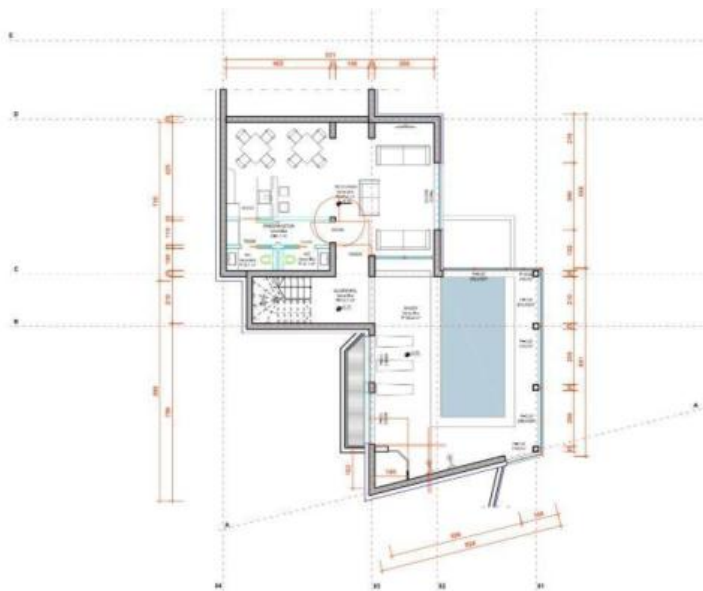
Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Willa

Moscenicka Draga, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com