

Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Numer referencyjny

RE-U-10105

Typ

Dom

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Valbandon, Fažana

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

1000 m

Powierzchnia

69 sqm

Wielkość działki

528 sqm

Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Nie	1
Nie	1
Price	€ 246 000

Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Mały dom na sprzedaż w Valbandon/Fazana ok. 1 km od morza.

Powierzchnia całkowita to 69 mkw.

Działka ma powierzchnię 528 mkw.

Składa się z przedpokoju, kuchni z jadalnią i salonem, jednej sypialni oraz łazienki.

Budynek jest klimatyzowany, zainstalowano pierwszą fazę centralnego ogrzewania.

Na działce znajduje się własna studnia wodna oraz więcej miejsca na parkowanie blaszanych zwierząt.

Dom położony jest w spokojnej części miasta, zaledwie 1 km od pięknego, czystego morza i plaż oraz wspomnianych promenad.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Cena za m²:
3565 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2873 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2700 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2543 €

Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Dom

Valbandon, Fažana, Istria



Dom

Valbandon, Fažana, Istria

