

Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB11070
Typ	Willa
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	4000 m
Powierzchnia	169 sqm
Wielkość działki	1233 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 750 000

Willa

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Ta piękna willa wakacyjna położona jest w spokojnym miejscu, zaledwie 4 km od turystycznej miejscowości Sukosan i 10 km od historycznego miasta Zadar.

Doskonała lokalizacja, blisko lotniska w Zadarze i wszystkich udogodnień!

Willa ma powierzchnię całkowitą 169 mkw.

Działka ma powierzchnię 1233 mkw.

Willa oferuje 4 sypialnie, 4 łazienki oraz kuchnię połączoną z salonem i jadalnią.

Z salonu wyjście na taras z zadaszonym miejscem do grillowania i basenem.

Jest też sauna, sprzęt do ćwiczeń, tenis stołowy i kort tenisowy.

Świetny teren na świeżym powietrzu, w tym basen o powierzchni 32 m2 z tarasami słonecznymi i parasolami, tenis stołowy, sprzęt do ćwiczeń, zupełnie nowy pełnowymiarowy kort tenisowy, rzutki, badminton, plac zabaw dla dzieci, trampolina itp.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
4438 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4523 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4103 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4416 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3873 €

Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

