

Willa

Vinisce, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB11112
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik
Lokalizacja	Vinisce
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	950 m
Powierzchnia	190 sqm
Wielkość działki	626 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 800 000

Willa

Vinisce, Dalmacja (Dalmatia)



Świetna oferta z fantastycznym widokiem na morze!

Nowoczesna luksusowa willa z basenem w miejscowości Vinisce pomiędzy Rogoznicą a Trogirem, zaledwie 950 metrów od brzegu z niesamowitym widokiem na morze!

Powierzchnia całkowita to 190 mkw. Działka ma powierzchnię 626 mkw.

Willa ma dwa poziomy.

Dolny poziom: salon-jadalnia z aneksem kuchennym, łazienka, sypialnia, łazienka dla gości, taras.

Poziom górny: trzy sypialnie, trzy łazienki, hol, taras o powierzchni 18 m2. z zapierającymi dech w piersiach widokami.

Na działce znajduje się kuchnia letnia z łazienką, strefa basenowa z prysznicem, strefa grillowa oraz jadalnia na świeżym powietrzu.

Willa jest już wybudowana, trwają prace nad przyłączami wody i prądu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
4211 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4825 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4426 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4416 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3873 €

Willa

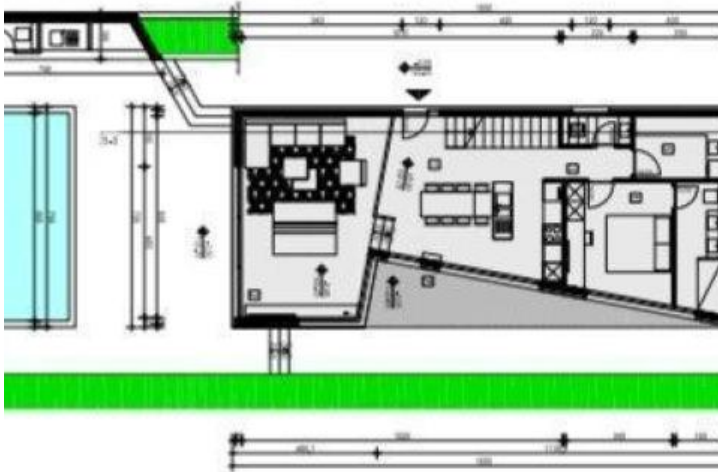
Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)

