

Dom

Materada, Umag, Istria



Dom

Materada, Umag, Istria



Numer referencyjny	RE-U-41423
Typ	Dom
Region	Istria > Umag
Lokalizacja	Materada, Umag
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	7000 m
Powierzchnia	96 sqm
Wielkość działki	24 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 197 000

Dom

Materada, Umag, Istria



Ostatni kamienny dom z rzędu blisko morza Umag!

Niedaleko miasta, zaledwie 7 km od morza, stoi ostatni w rzędzie kamienny dom (dołączony kamienny dom). Dom ma powierzchnię 96 m² i składa się z przedpokoju, salonu, dwóch sypialni oraz łazienki z toaletą. Do apartamentu przynależy także taras i podwórkę o powierzchni 24 m². Idealne miejsce na życie rodzinne w spokojniejszej części Umagu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Kamienny dom

Dom

Materada, Umag, Istria



Cena za m²:
2.052 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2.531 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2.136 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
3.034 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2.624 €

Dom

Materada, Umag, Istria



Dom

Materada, Umag, Istria



Dom

Materada, Umag, Istria

