

Działka

Motovun, Istria



Numer referencyjny	RE-AB-Motovun1
Typ	Działka
Region	Istria > Umag
Lokalizacja	Motovun
Front line	Nie
Wielkość działki	15000 sqm
Price	€ 1 500 000

Kompleks działek na sprzedaż w rejonie Motovun z pięknymi widokami dookoła.
Powierzchnia całkowita wynosi 15 000 mkw.
Idealna lokalizacja pod budowę luksusowych willi.

Istnieje kilka grup gruntów:

GRUPA A.

1. powierzchnia 1745m²
2. powierzchnia 1.476m²
3. powierzchnia 1.471m²
4. powierzchnia 1476m²

Razem jeden właściciel: 6.168m²

GRUPA B.

1. powierzchnia 1.490m²
 2. powierzchnia 1.934m²
 3. powierzchnia 1765m²
- Razem: 5189m²

GRUPA C.

1. powierzchnia 1486m²
2. powierzchnia 1482m²

itp.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
100 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
206 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
150 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
270 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
183 €

Działka

Motovun, Istria



Działka

Motovun, Istria



Działka

Motovun, Istria

