

Willa

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB11180
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Split
Lokalizacja	Kastela
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2 m
Powierzchnia	270 sqm
Wielkość działki	550 sqm
Nie	6
Nie	6
Price	€ 1 800 000

Willa

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowy wybór w pierwszej linii do morza!

Piękna willa z basenem tuż przy plaży w Kastela!

Wspaniałe otwarte widoki na morze, Split i półwyspy Marjan i Ciovo!

Willa położona jest w kojącym, zielonym otoczeniu, w spokojnej okolicy, która oferuje możliwość spacerów, jazdy na rowerze, nurkowania, wędkowania...

Powierzchnia całkowita to 270 mkw. Działka ma powierzchnię 550 mkw.

Willa rozciąga się na dwóch piętrach.

Na parterze znajduje się salon, kuchnia, jadalnia, dwie sypialnie i dwie łazienki. Salon wychodzi na przestronny zadaszony taras z podgrzewanym basenem, co czyni go idealnym miejscem na relaks i zabawę.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie z łazienkami oraz zadaszony taras z pięknym widokiem na morze i okolicę.

Wewnątrz posesji znajduje się parking na kilka samochodów.

Ta nieruchomość jest niezwykle atrakcyjna, szczególnie ze względu na świetne położenie nad morzem, co czyni ją oazą spokoju, a jednocześnie blisko wszystkich niezbędnych obiektów do aktywnego wypoczynku na wysokim poziomie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
6667 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
9475 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
9167 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
8057 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
6626 €

Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



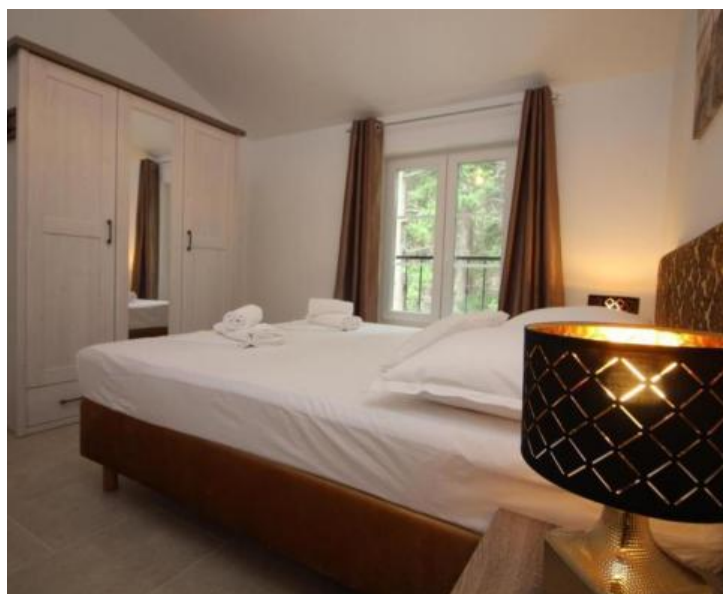
Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)

