

Willa

Brtonigla, Istria



Willa

Brtonigla, Istria



Numer referencyjny	RE-U-13182
Typ	Willa
Region	Istria > Novigrad
Lokalizacja	Brtonigla
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	6000 m
Powierzchnia	116 sqm
Wielkość działki	260 sqm
Nie	3
Price	€ 445 000

Nowy luksusowy nowoczesny dom zaledwie 6 kilometrów od morza w nowym mieszkaniu w okolicy Brtonigla!

Ten niezwykle projekt w budowie znajduje się w małej wiosce niedaleko Brtonigla na działce o powierzchni 800m².

Powierzchnia mieszkalna wynosi 116 mkw. podzielony na otwartą przestrzeń dzienną na parterze, trzy sypialnie, dwie łazienki i tarasy.

Nieruchomość w pełni odzwierciedla nowoczesną architekturę i będzie idealnym domem dla nowoczesnej rodziny kochającej życie.

Ten projekt projektowy jest prawdziwą rzadkością na rynku Istrii ze względu na jego jakość, cenę i doskonałą lokalizację!

Zakończenie budowy ma nastąpić w 2023 roku.

Świetne pod inwestycję, zakwaterowanie osobiste i wynajem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3836 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3731 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3657 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4366 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3868 €

Willa

Brtonigla, Istria



Willa

Brtonigla, Istria

