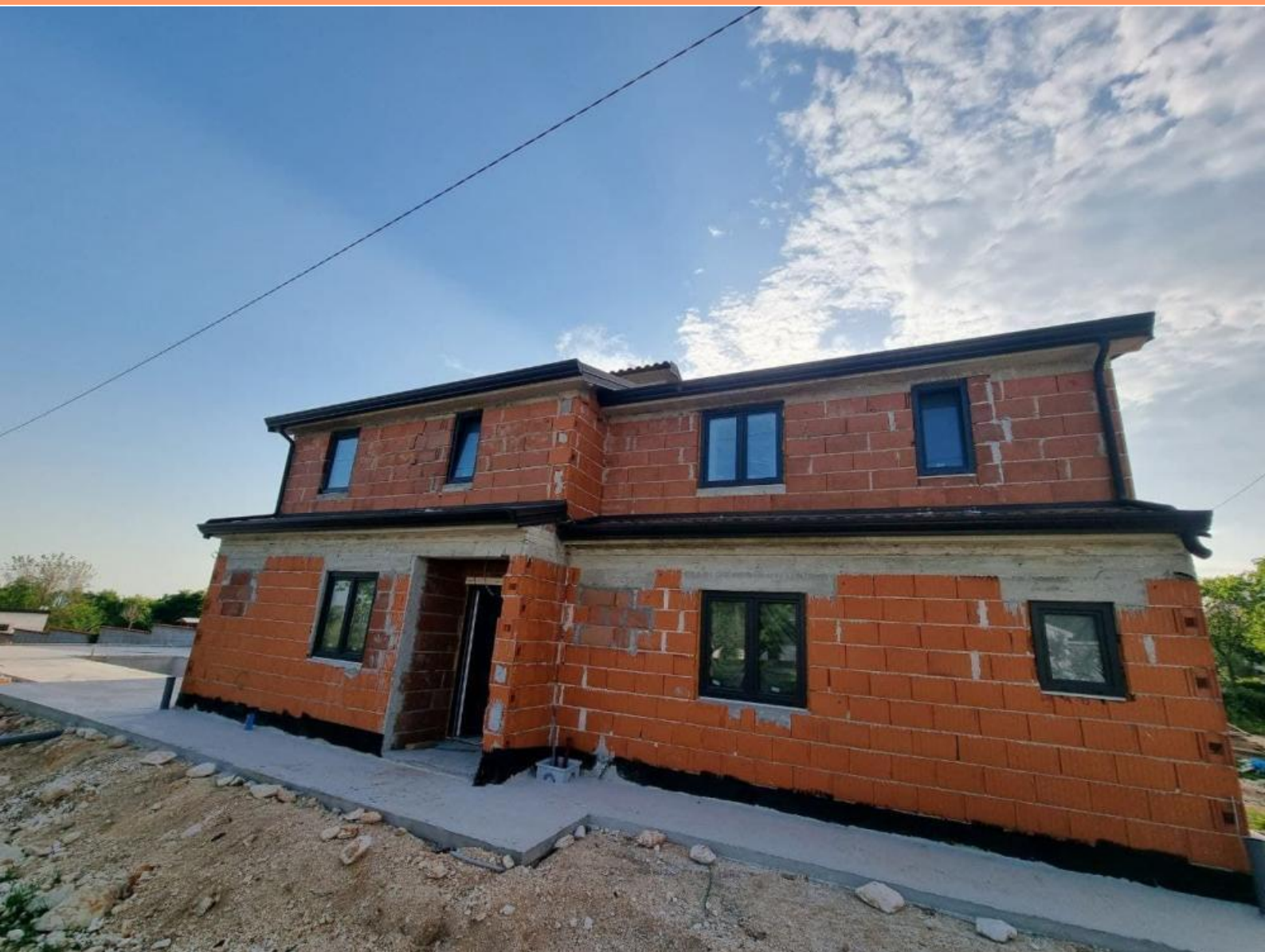


Willa

Poreč, Istria



Numer referencyjny

RE-U-14077

Typ

Willa

Region

Istria > Porec

Lokalizacja

Poreč

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

5000 m

Powierzchnia

200 sqm

Wielkość działki

1300 sqm

Willa

Poreč, Istria



Nie	4
Nie	4
Price	€ 660 000

Willa w budowie z dwoma apartamentami i basenem w rejonie Poreča!
Jest to willa roh-bau o powierzchni 200 m². na działce o powierzchni 1300 mkw.
Składa się z 2 apartamentów.

Każdy apartament ma powierzchnię 100m² i ma osobne wejście i składa się z 2 sypialni, 2 łazienek, tarasu, jadalni z pokojem dziennym i WC.
Apartamenty posiadają przestronny wspólny basen o wymiarach 12,20mx 3,85m oraz 4 miejsca parkingowe.
Planowane zakończenie prac - koniec 2022 roku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Basen

Willa

Poreč, Istria



Cena za m²:
3.300 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4.014 €

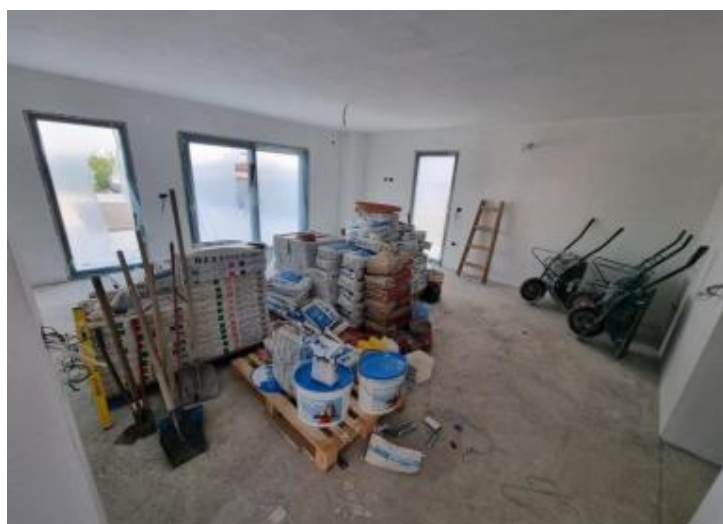
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3.866 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4.552 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3.950 €

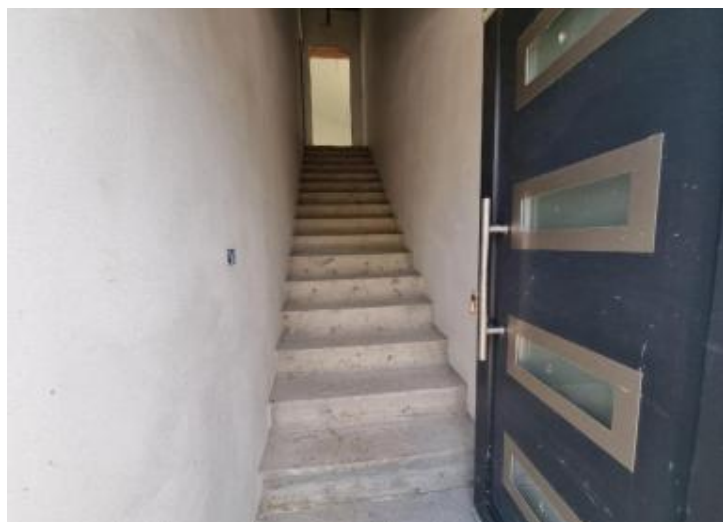
Willa

Poreč, Istria



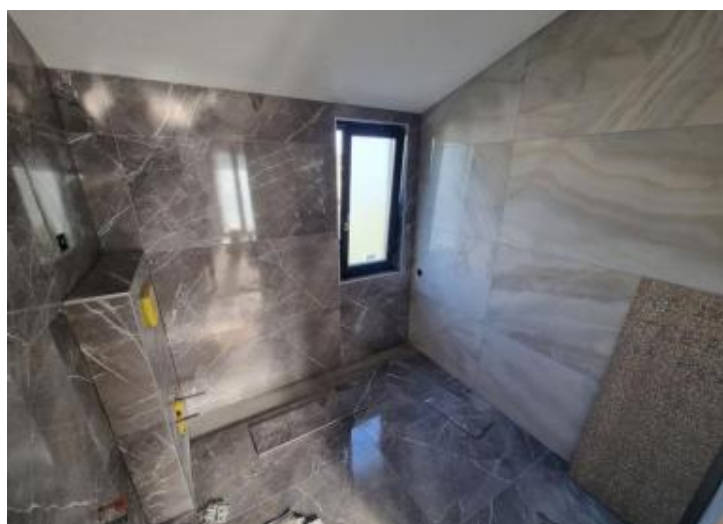
Willa

Poreč, Istria



Willa

Poreč, Istria



Willa

Poreč, Istria

