

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Numer referencyjny

RE-U-14139

Typ

Willa

Region

Inne wyspy

Lokalizacja

Supetarska Draga, Rab

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

500 m

Powierzchnia

410 sqm

Wielkość działki

700 sqm

Nie

5

Nie

5

Price

€ 1 200 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Fantastyczna luksusowa willa z widokiem na morze na wyspie Rab w Supetarskiej Dradze!

Doskonała lokalizacja na szczycie wzgórza, w otoczeniu zieleni i z widokiem na morze.

Willa została wybudowana w 2008 roku. Składa się z parteru i pierwszego piętra.

Na parterze znajduje się **siłownia z sauną i jacuzzi**, a także jedna sypialnia dla gości z prywatną łazienką i WC.

Poziom pierwszego piętra składa się z trzech sypialni, z których każda ma własną łazienkę z WC, gabinetu, salonu z dużymi szklanymi ścianami, z których roztacza się piękny widok na morze oraz nowoczesnej kuchni i jadalni. Również z pierwszego piętra można przejść do galerii znajdującej się w kopule, skąd roztacza się panoramiczny widok na morze.

Wspaniałe tarasy uzupełniają każdy poziom.

Willa posiada własny **garaż** na dwa samochody.

W ogrodzie znajduje się **basen**, z którego roztacza się widok na morze.

Ogrzewanie i chłodzenie odbywa się za pomocą pompy ciepła, a każde pomieszczenie ma własną jednostkę.

Świetna willa w spokojnej okolicy!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Cena za m²:
2927 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
6730 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5007 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4699 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Supetarska Draga, Rab, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com