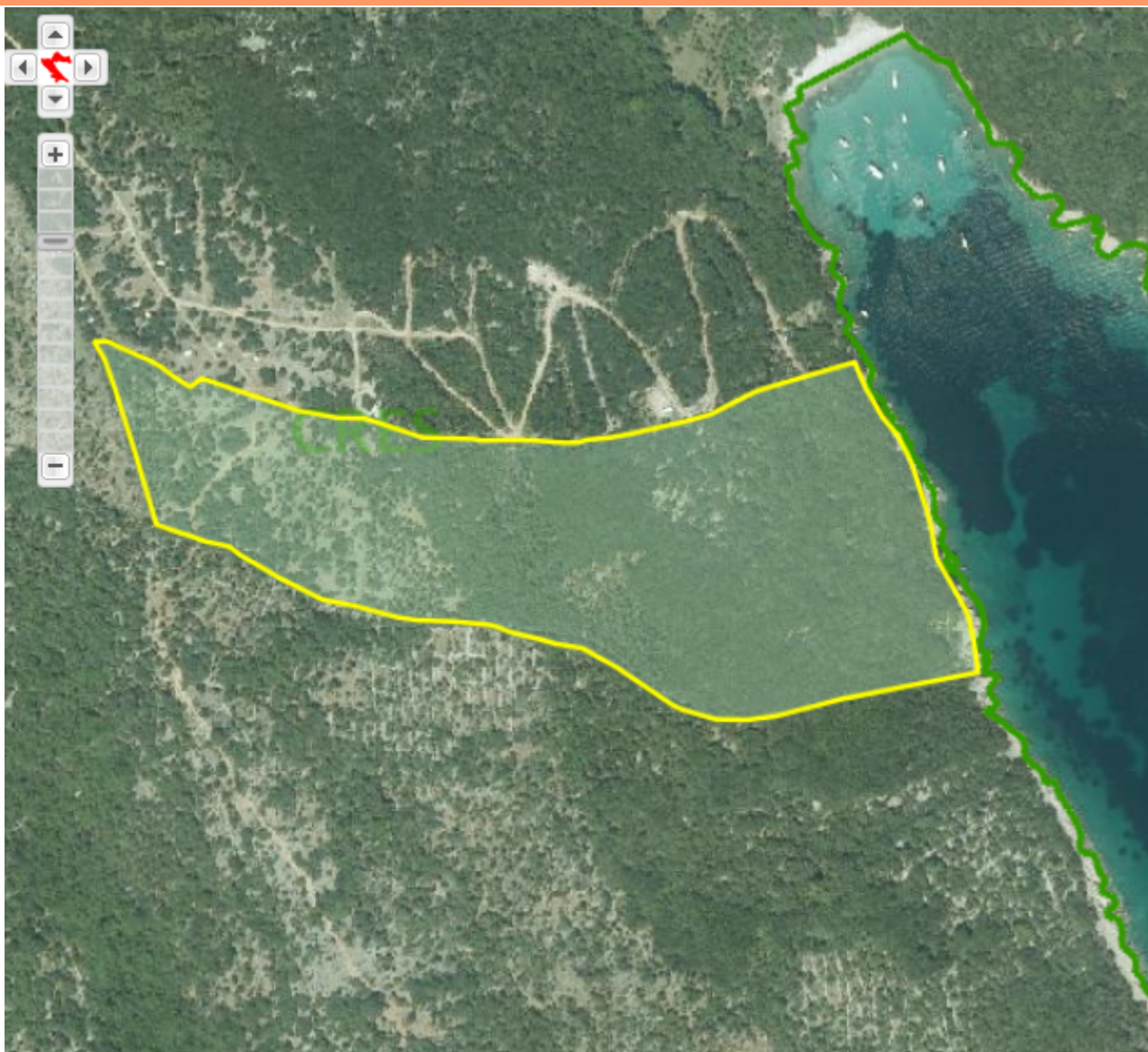


# Działka

Cres, Inne wyspy



<b>Numer referencyjny</b>	RE-AB-CHAN
<b>Typ</b>	Działka
<b>Region</b>	Inne wyspy
<b>Lokalizacja</b>	Cres
<b>Front line</b>	Tak
<b>Widok na morze</b>	Tak
<b>Odległość od morza</b>	1 m
<b>Wielkość działki</b>	88000 sqm
<b>Price</b>	€ 1 900 000

Sprzedam działkę rolną na wyspie Cres - lokalizacja nad brzegiem morza.

Całkowita powierzchnia wynosi 88 000 eur. Pas nadmorski ma długość 230 metrów.

Droga zbliża się do lądu.

Nie ma jeszcze centralnej wody ani prądu.

Doskonała oferta - możliwość wybudowania dwóch willi o powierzchni 400 mkw. tutaj lub idealna farma argo.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

### **Zalety nieruchomości:**

Rolniczy

# Działka

## Cres, Inne wyspy



Cena za m<sup>2</sup>:  
22 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
124 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
51 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
355 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
190 €

# Działka

Cres, Inne wyspy

