

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Numer referencyjny	RE-U-14752
Typ	Mini-hotel
Region	Istria > Porec (Poreč)
Lokalizacja	Mušalež, Poreč
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	4500 m
Powierzchnia	250 sqm
Wielkość działki	1200 sqm
Nie	6
Nie	3
Price	€ 1 200 000

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Willa z 3 apartamentami i basenem w okolicy Muzalez niedaleko Poreca!
Powierzchnia całkowita to 250 mkw. Podgrzewany basen ma powierzchnię 40 mkw.

Każdy apartament składa się z salonu, dwóch sypialni oraz kuchni z jadalnią. Mieszkania na parterze i na pierwszym piętrze mają ten sam układ i wymiary, a oprócz powyższych pomieszczeń apartamenty te posiadają duże tarasy z wyjściem z salonu oraz dwie łazienki z toaletami. Mieszkanie w piwnicy jest nieco mniejsze, ale prowadzi bezpośrednio do basenu i ma jedną łazienkę z toaletą.

Dom jest na sprzedaż umeblowany i jest idealny do życia rodzinnego i wynajmu turystycznego!

Na podwórzu znajduje się piękna kuchnia na świeżym powietrzu, prysznic na świeżym powietrzu i oddzielne WC.

Idealna nieruchomość pod wynajem!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Cena za m²:
4800 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3406 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2372 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Mušalež, Poreč, Istria

