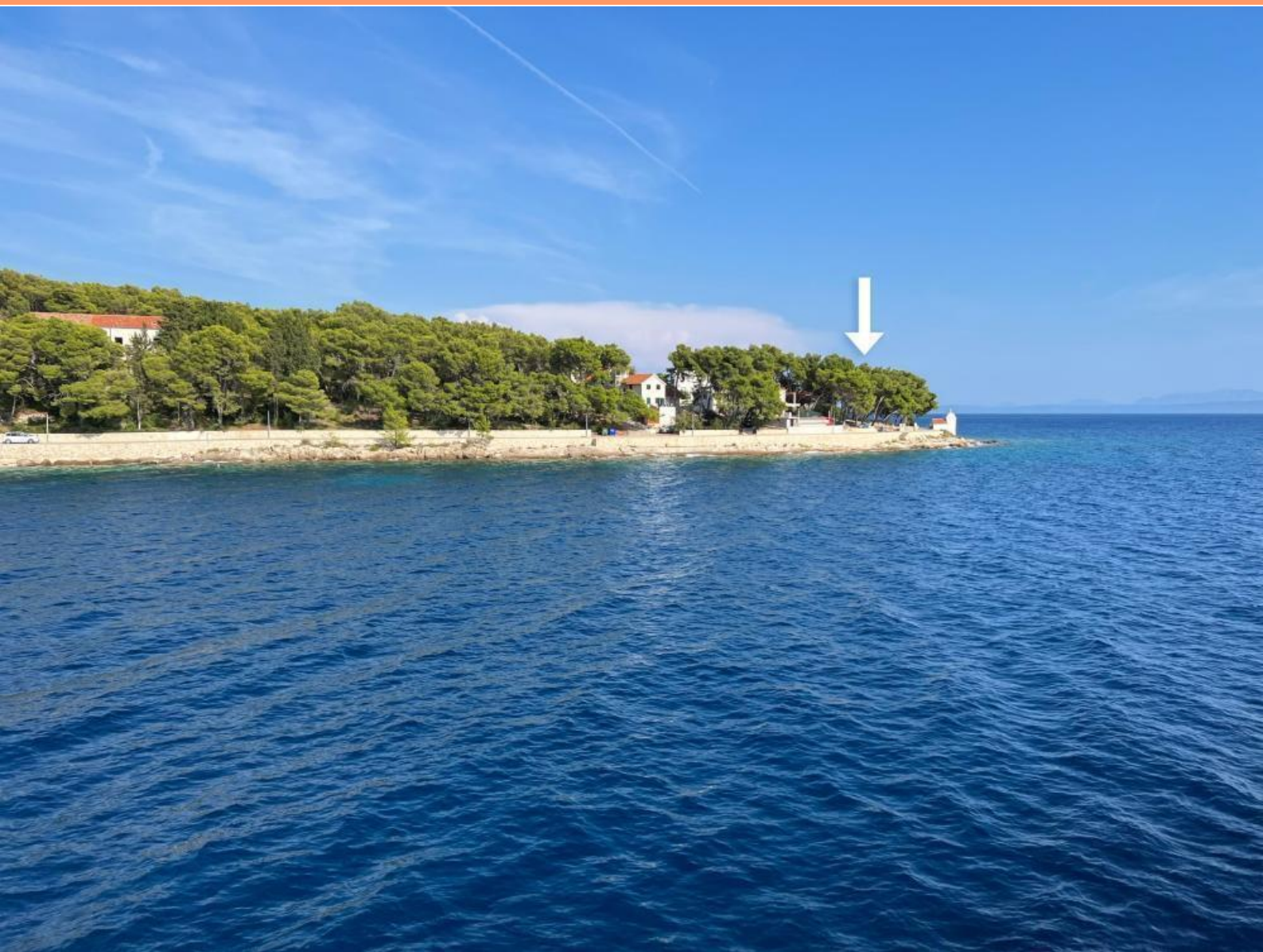


Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1192
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Brac (Brač)
Lokalizacja	Sumartin
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Wielkość działki	1200 sqm
Price	€ 1 400 000

Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowa działka w pierwszej linii do morza w Sumartin na wyspie Brac!

Powierzchnia całkowita to 1200 mkw.

Na działce stoi bardzo stary dom, lepiej go wyburzyć.

Działka położona jest w fantastycznej lokalizacji, z ekspozycją na zachód i południe.

Biorąc pod uwagę wielkość terenu i jego położenie, teren ten ma ogromny potencjał. Możliwa budowa większej lub nawet dwóch mniejszych willi.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
1167 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
498 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
457 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
363 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)



Działka

Sumartin, Dalmacja (Dalmatia)

