

Dom

Poreč, Istria



Numer referencyjny

RE-U-18524

Typ

Dom

Region

Istria › Porec (Poreč)

Lokalizacja

Poreč

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1500 m

Powierzchnia

220 sqm

Wielkość działki

943 sqm

Nie

4

Dom

Poreč, Istria



Nie
Price

2
Cena na prośbę

Dom na sprzedaż w Porecu z widokiem na morze, położony 1,5 km od morza!
Powierzchnia całkowita wynosi 220 mkw. Działka ma powierzchnię 943 mkw.

Dom składa się z tawerny (konoba), kuchni, jadalni z wyjściem na taras, jednej sypialni, pomieszczenia gospodarczego i łazienki na parterze.

Na pierwszym piętrze znajduje się kuchnia z jadalnią, dwie sypialnie, łazienka i duży taras z widokiem na morze.

Mniejszy dom o powierzchni 60m² składa się z karczmy z kominkiem oraz oddzielnego mieszkania.

W dużym ogrodzie znajduje się także gaj oliwny z 16 drzewami oliwnymi.

Cena ponad 500 000 euro. Proszę. zapytanie o cenę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2860 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2901 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2893 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2571 €

Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria



Dom

Poreč, Istria

