

Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Numer referencyjny

RE-U-20894

Typ

Dom

Region

Istria > Porec

Lokalizacja

Jakovici, Tinjan

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

18000 m

Powierzchnia

120 sqm

Wielkość działki

1980 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Nie	2
Nie	2
Price	€ 240 000

Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Przytulny dom w Jakovici, Tinjan, w wiosennym rozkwicie!

Całkowita powierzchnia domu wynosi 120 m². Działka ma powierzchnię 1980 mkw.

Dom wybudowany w latach 80-tych, częściowo odnowiony w 2022 roku.

Na parterze domu znajduje się mieszkanie o powierzchni 59m², które zostało odnowione w 2022 roku, z nową instalacją elektryczną i wodną. Z salonu domu wchodzi się do garażu o powierzchni 24m².

Na pierwszym piętrze domu znajduje się kolejne mieszkanie, które wymaga adaptacji.

Na podwórzu domu znajduje się również pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8m².

W domu wstawione zostały nowe okna PCV.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Cena za m²:
2000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2936 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2954 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2543 €

Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Dom

Jakovici, Tinjan, Istria



Dom

Jakovici, Tinjan, Istria

