

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacja
(Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-TR-4677
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Hvar
Lokalizacja	Starigrad, Hvar
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	240 m
Powierzchnia	280 sqm
Wielkość działki	523 sqm
Price	€ 495 000

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Stara cena wynosiła 690 000 eur, nowa cena to 495 000 eur!

Gorąca wyprzedaż!

Wolnostojąca willa z basenem i widokiem na morze w Starigradzie na wyspie Hvar, zaledwie 240 metrów od morza.

Rozłożony jest na trzech piętrach o łącznej powierzchni 268 m² i jest zbudowany na działce o powierzchni 523 m².

Łącznie posiada trzy apartamenty (potencjalnie cztery), które mogą być idealne dla dużej rodziny lub pod wynajem.

Willa składa się z dwupokojowego mieszkania z tarasem i jacuzzi na świeżym powietrzu na górnym parterze, letniej kuchni oraz budynku pomocniczego - magazynowego o powierzchni 20 m² (funkcjonującego jako studio), dwupokojowego apartamentu z tarasem na pierwszym piętrze oraz niewykończone mieszkanie z tarasem na wysokim poddaszu.

Nieruchomość ma częściowy widok na morze, słoneczny, piękny ogród, odkryty basen, parking.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacja
(Dalmatia)



Cena za m²:
1768 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
7872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
7100 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4385 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3868 €

Willa

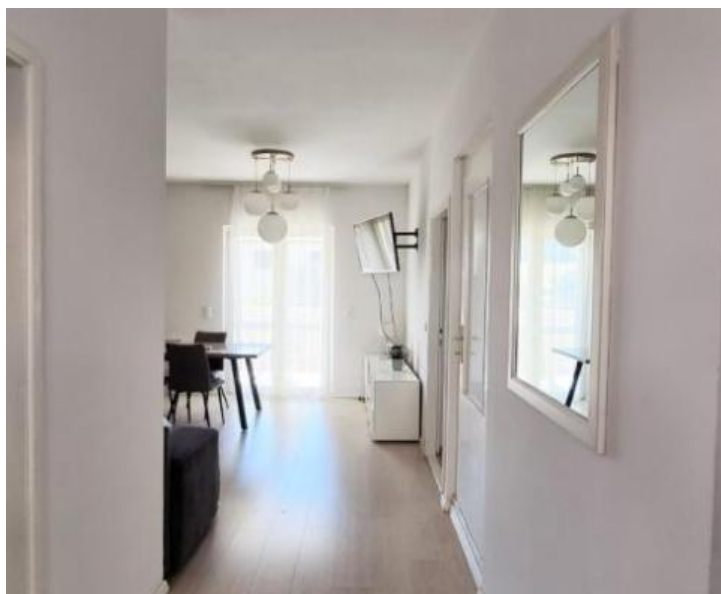
Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Starigrad, Hvar, Dalmacija
(Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com