

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-21989

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Banjole, Medulin

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

120 sqm

Nie

3

Nie

2

Price

Cena na prośbę

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Relaksujący luksus - apartament na sprzedaż w Banjole 200 metrów od morza w butikowej rezydencji wybudowanej w 2017 roku.

Mieszkanie 120 mkw. znajduje się na 2 piętrze (najwyższe piętro) i oferuje przedpokój, salon z kuchnią, gabinet lub sypialnię, dwie sypialnie z wyjściem na taras, dwie łazienki, pralnię.

Mieszkanie jest pełne światła dzięki naturalnemu światłu wpadającemu przez duże okna. Na szczególną uwagę zasługuje fakt, że z salonu wyjście na duży zadaszony taras z cudownym widokiem na morze, gdzie w letnie wieczory można podziwiać zachody słońca. Do mieszkania przynależy jedno miejsce postojowe (2,50) oraz komórka lokatorska w piwnicy (4,56), co zapewni praktyczność i ułatwi codzienne życie.

Dodatkowe informacje:

- automatyczne nawadnianie środowiska
- klimakonwektory do ogrzewania i chłodzenia

Lokalizacja tego mieszkania jest po prostu idealna.

Tylko 200 metrów od morza i plaży będziesz mógł cieszyć się dobrodziejstwami plaży i odświeżyć się, kiedy tylko chcesz. Okolica Medulin oferuje różnorodne udogodnienia, takie jak restauracje, kawiarnie, sklepy i piękną przyrodę do zwiedzania.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3835 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3674 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4459 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4124 €

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

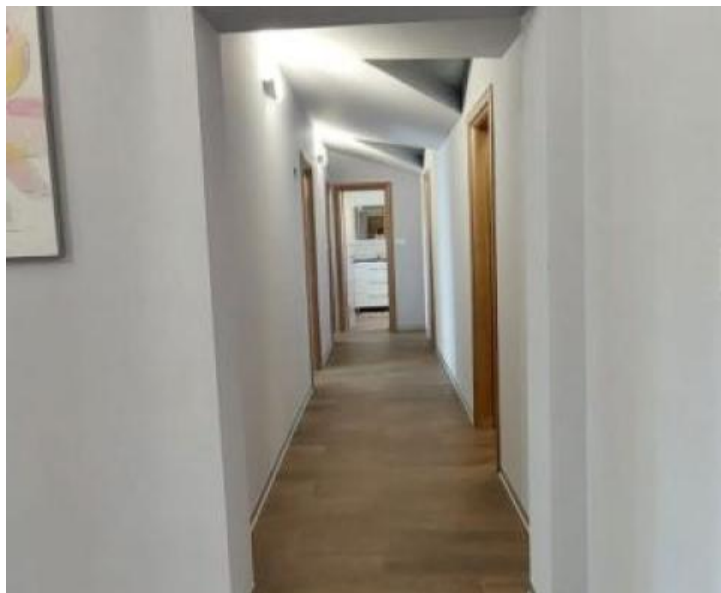
Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



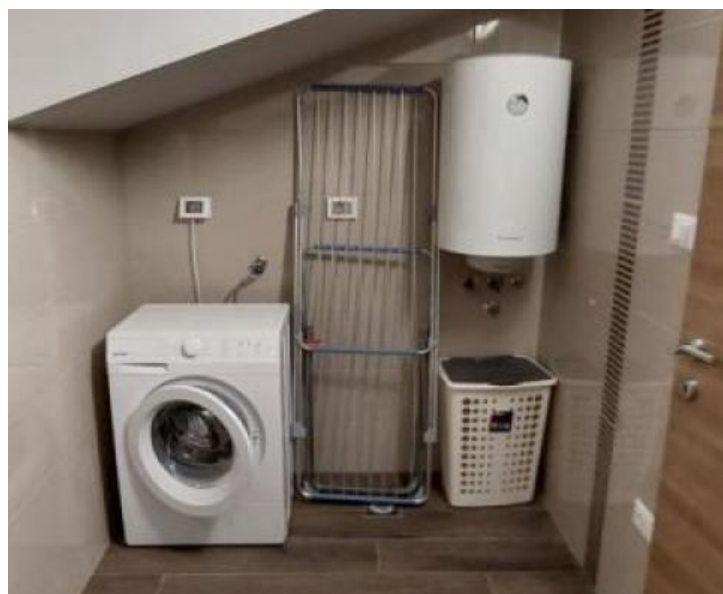
Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria

