

Willa

Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Numer referencyjny RE-S-851801

Typ Willa

Region Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)

Lokalizacja Podsused

Front line Nie

Widok na morze Nie

Powierzchnia 423 sqm

Wielkość działki 1351 sqm

Nie 5

Nie 3

Price € 930 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)



Nowoczesna, rodzinna, luksusowa willa na działce o powierzchni 1351m², otoczona zielenią i odizolowana od głównych dróg. Nieruchomość składa się z dwóch pięter na których znajdują się

Parter: przestronny salon z kuchnią i jadalnią prowadzący na taras (częściowo zadaszony) i ogród z basenem zewnętrznym o powierzchni 32m², dwie sypialnie, łazienka, sauna, toaleta, garderoba, miejsce do pracy.

Piętro: przestronny salon, 3 sypialnie, garderoba, dwie łazienki, toaleta, taras.

Nieruchomość posiada wbudowany nowoczesny system ogrzewania za pomocą pomp ciepła, centralny system odsysania i automatyczny system nawadniania.

Willa położona jest na działce otoczonej zielenią, co zapewnia prywatność i izolację od sąsiadów. W pobliżu nieruchomości znajdują się wszystkie obiekty niezbędne do życia takie jak sklepy, przedszkola, szkoły, komunikacja miejska i inne. Wszelkie inne informacje na życzenie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Cena za m²:
2199 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2920 €

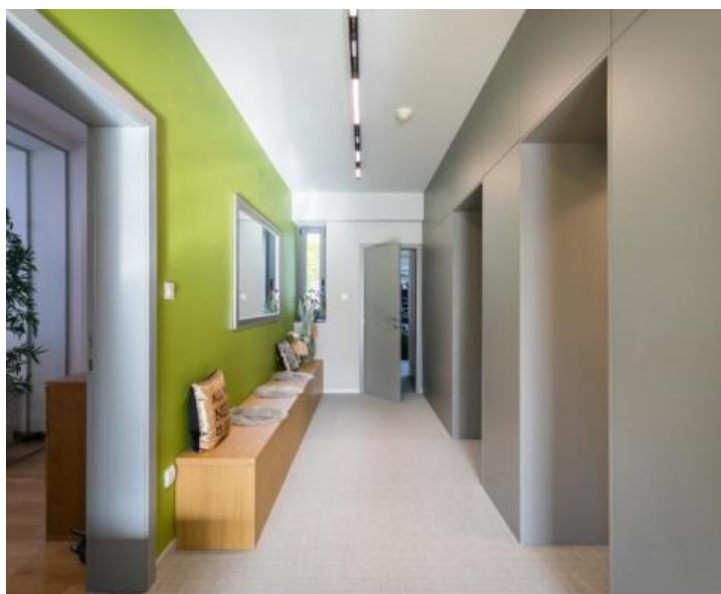
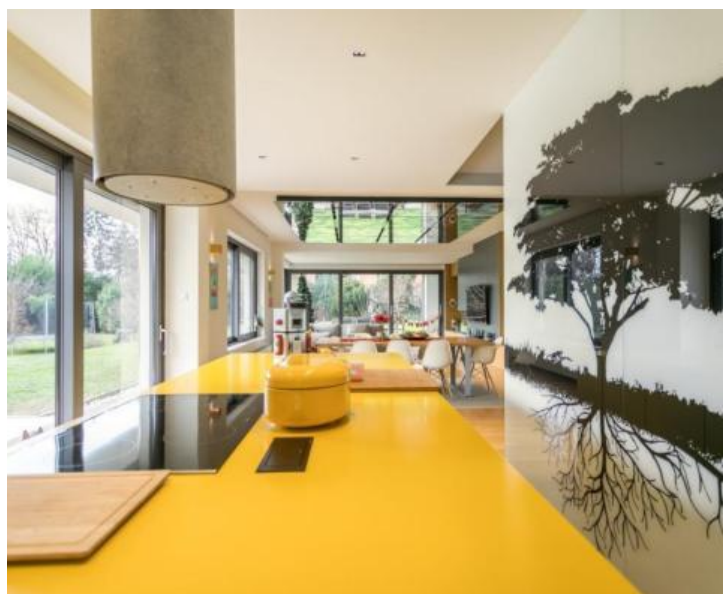
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2767 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4388 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3869 €

Willa

Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

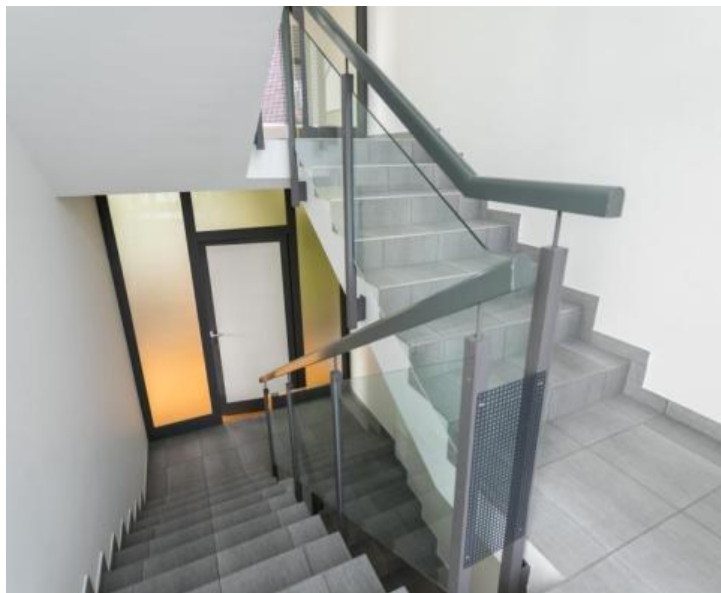
Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Podsused, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com