

Działka

Marusici, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1614
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Omis
Lokalizacja	Marusici
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	100 m
Wielkość działki	366 sqm
Price	€ 130 000

Działka

Marusici, Dalmacja (Dalmatia)



Cena spadła z 140 000 euro do 130 000 euro!

Wyjątkowa działka budowlana w miejscowości Marušići na Riwierze Omiš, znanej z pięknych plaż i krystalicznie czystego morza, zaledwie 100 metrów od plaży!

Marušići to spokojne miejsce położone 12 km na południe od miasta Omiš, 40 km od Splitu i 22 km od Makarskiej. Idealne miejsce na spokojny rodzinny urlop w cudownym otoczeniu.

Działka ma regularny kształt, jej powierzchnia wynosi 366 m².

Posiada dostęp drogowy i przyłącze wodne.

Obiekt położony jest w zabudowanej części wsi, w pobliżu plaży.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Marusici, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
355 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
468 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
355 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
272 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
187 €

Działka

Marusici, Dalmacja (Dalmatia)

