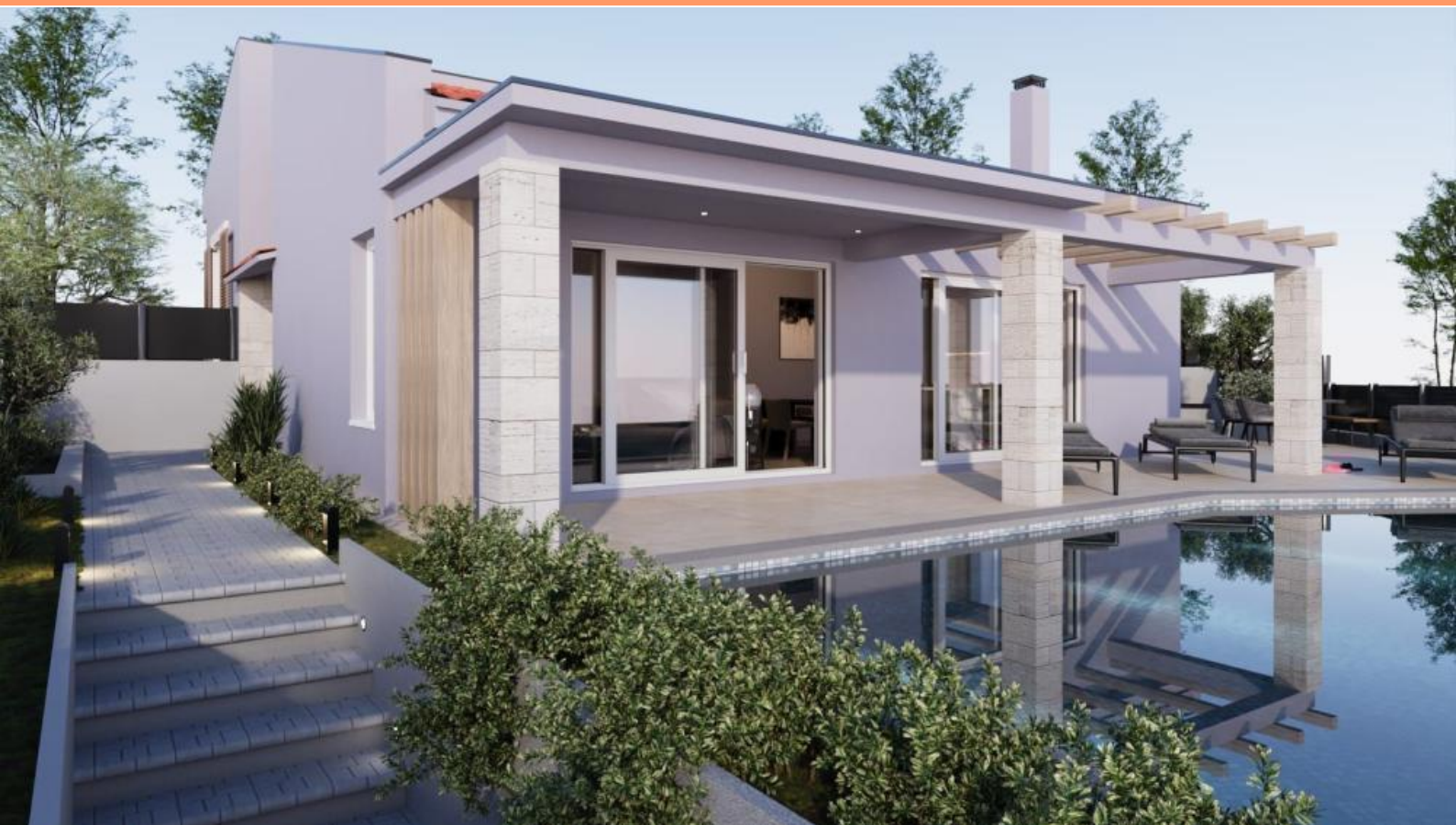


Willa

Svetvinčenat, Istria



Numer referencyjny

RE-U-23689

Typ

Willa

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Svetvinčenat

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

25000 m

Powierzchnia

140 sqm

Wielkość działki

720 sqm

Nie

2

Nie

2

Price

€ 230 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Svetvinčenat, Istria



Cena spadła z 300 000 euro do 260 000 euro!

Dość niedroga willa w okolicy Svetvincenat!

Powierzchnia całkowita to 140 mkw. Działka ma powierzchnię 720 mkw.

Willa jest rozłożona na dwóch piętrach i składa się z kuchni, jadalni, salonu, dwóch sypialni, dwóch toalet i toalety dla gości.

Podana cena dotyczy wysokiej jakości wykończenia i o ile chcemy aby było ono wykończone jak widać na wizualizacjach to cena wyniesie 490 000 Euro.

Idealny romantyczny dom to idealna okazja do życia rodzinnego lub jako inwestycja pod wynajem w celach turystycznych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Svetvinčenat, Istria



Cena za m²:
1643 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3677 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3348 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4416 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3873 €

Willa

Svetvinčenat, Istria



Willa

Svetvinčenat, Istria

