

Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-23585

Typ

Mini-hotel

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Selce, Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

150 m

Powierzchnia

300 sqm

Wielkość działki

390 sqm

Nie

6

Nie

6

Price

Cena na prośbę

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom apartamentowy 150 metrów od morza w Selce w rejonie Crikvenicy!

Powierzchnia całkowita to 300 mkw. Działka ma powierzchnię 390 mkw.

Willa została całkowicie zaadoptowana i odnowiona w 2018 roku,

Posiada 5 apartamentów, a 4 z 5 lokali mieszkalnych wykorzystywane są na wynajem turystyczny.

Apartamenty wyposażone są w klimatyzację, a każdy posiada miejsce parkingowe. Główną zaletą tej nieruchomości jest z pewnością jej lokalizacja, która należy do najlepszych w Selce.

Przyszli nabywcy mają możliwość kontynuowania działalności willi lub przywrócenia podłóg do pierwotnego stanu. I

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2323 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2149 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Selce, Crikvenica, Kvarner

