

# Działka

## Plomin, Istria



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Numer referencyjny</b> | RE-AB-JADR           |
| <b>Typ</b>                | Działka              |
| <b>Region</b>             | Istria > Rabac-Labin |
| <b>Lokalizacja</b>        | Plomin               |
| <b>Front line</b>         | Nie                  |
| <b>Widok na morze</b>     | Tak                  |
| <b>Odległość od morza</b> | 500 m                |
| <b>Wielkość działki</b>   | 7600 sqm             |
| <b>Price</b>              | € 770 000            |

Działka z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze w rejonie Plomin, ok. 500 metrów od morza i plaży.

Powierzchnia całkowita wynosi 7600 mkw.

Teren jest zurbanizowany (strefa M1). Droga jest w pobliżu. Teren znajduje się poniżej głównej drogi z Labin do Opatija.

Wyjątkowa lokalizacja pod budowę luksusowych willi.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m<sup>2</sup>:  
101 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
169 €

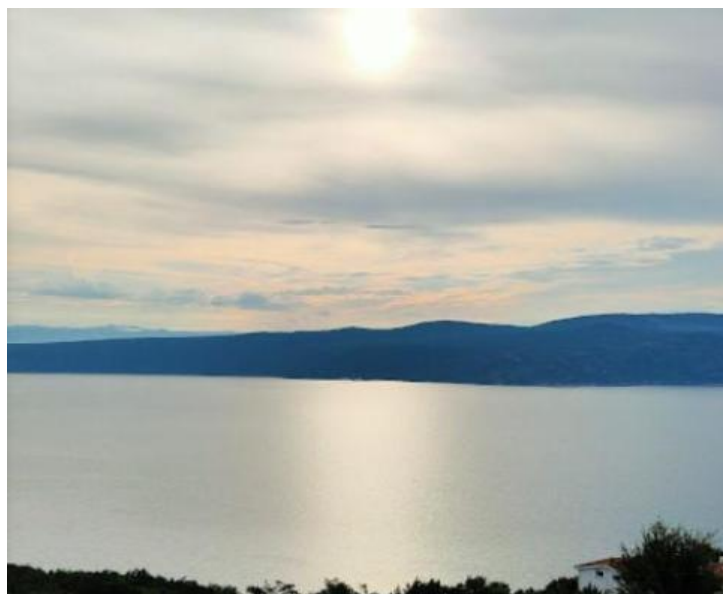
Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
120 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
272 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
187 €

# Działka

## Plomin, Istria



# Działka

Plomin, Istria

