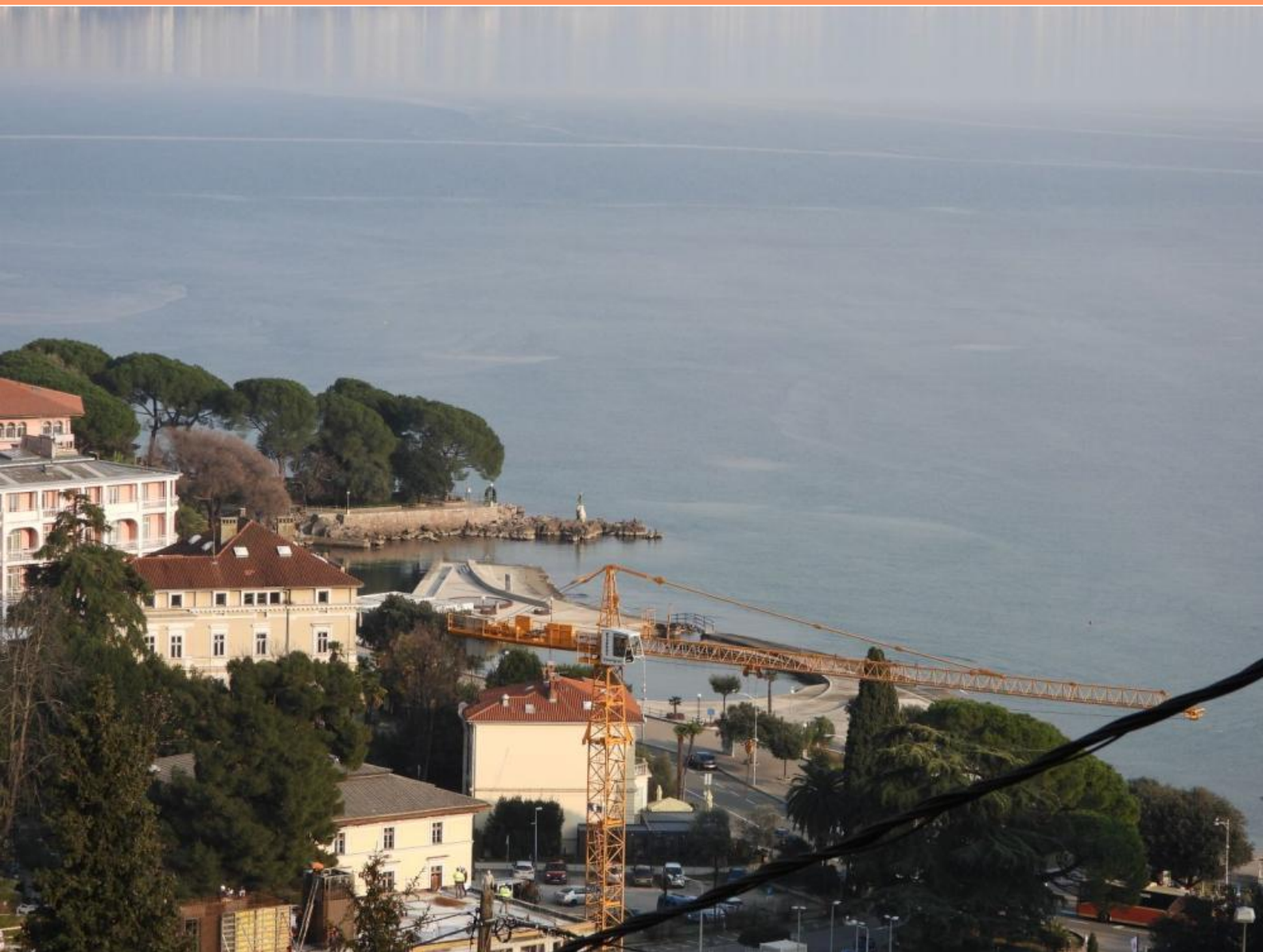


Dom

Opatija , Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-19212

Typ

Dom

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Opatija

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Powierzchnia

203 sqm

Wielkość działki

550 sqm

Nie

4

Dom

Opatija , Kvarner



Nie
Price

2
€ 700 000

Dom wolnostojący w Opatiji o powierzchni całkowitej 203m2 z dwoma niezależnymi mieszkaniami.

Dom ma dwa poziomy i z każdego z nich wspaniały widok na morze.

Na parterze znajduje się mieszkanie 1 pokojowe klasyfikowane jako mieszkanie, natomiast na pierwszym piętrze znajduje się mieszkanie 3 pokojowe składające się z przedpokoju, kuchni, jadalni, pokoju dziennego z wyjściem na balkon, trzech sypialni i łazienki.

W ramach ogrodu mamy ogród, taras, świetnie urządzonej tawernę oraz kilka miejsc parkingowych na posesji.

Dom położony jest w dobrej i spokojnej okolicy z panoramicznym widokiem na morze.

Doskonały stosunek powierzchni, lokalizacji i ceny.

Działka wokół ma powierzchnię 550 mkw.

Czysta własność.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Opatija , Kvarner



Cena za m²:
3448 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2573 €

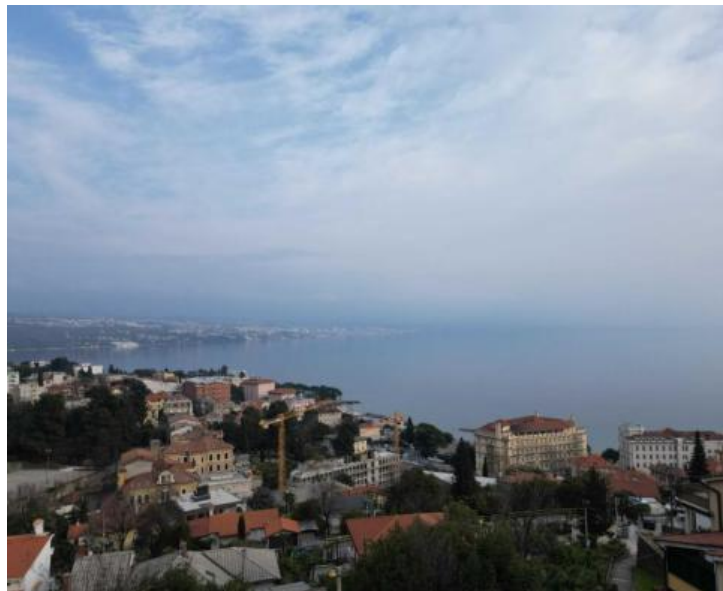
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2117 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2543 €

Dom

Opatija , Kvarner



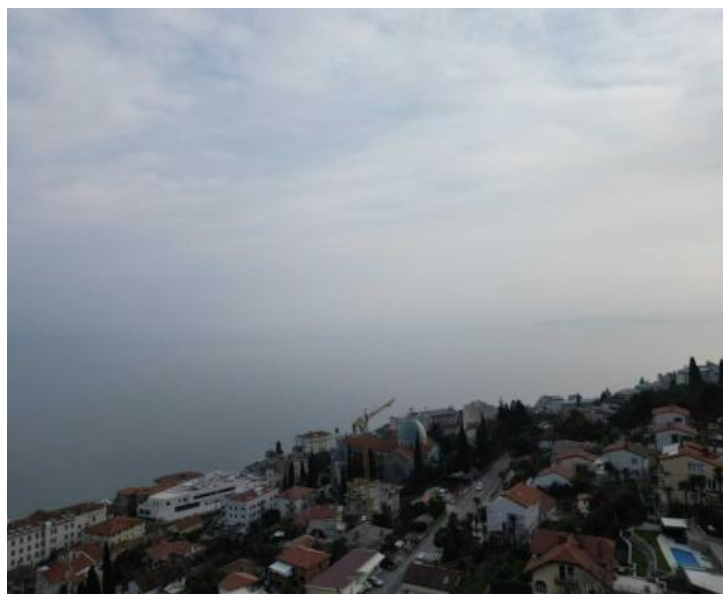
Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



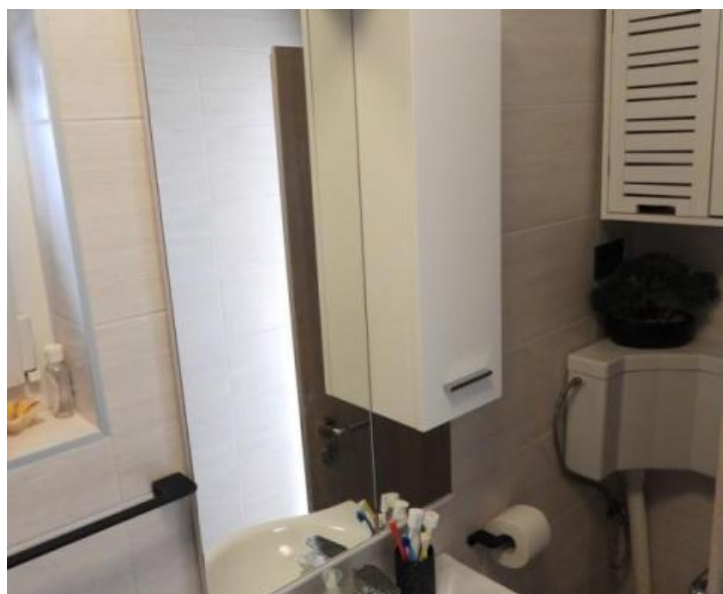
Dom

Opatija , Kvarner



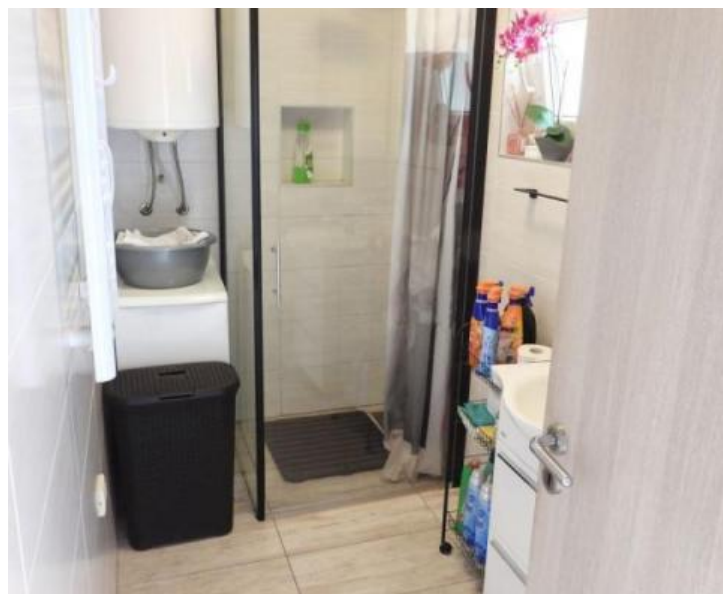
Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner



Dom

Opatija , Kvarner

