

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny
Typ

RE-LB-IRO1733
Mieszkanie

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Region	Dalmacja (Dalmatia) › Split
Lokalizacja	Split
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	80 sqm
Nie	3
Nie	1
Price	€ 420 000

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Apartament w Splicie z widokiem na morze, zaledwie 150 metrów od morza - świetne położenie w samym centrum Splitu!

Położony w godnej pozazdrosczenia lokalizacji w samym sercu centrum miasta, zaledwie 5 minut spacerem od uświęconego Pałacu Dioklecjana, tętniącej życiem promenady Riva, mnóstwa restauracji, sklepów i szeregu udogodnień, ten apartament jest wyjątkowo obiecujący.

To mieszkanie na poddaszu zajmuje 4. piętro budynku, a podróż odbywa się bez luksusu windy. Część dzienna o przytulnej powierzchni 80,6 m² ma praktyczny układ: przyjemny korytarz, dobrze wyposażoną łazienkę, zachęcającą kuchnię, przestronny salon i trzy sypialnie, z których jedna czeka na Twój osobisty akcent.

Chociaż ta urocza posiadłość może nie pochwalić się balkonem ani tarasem, rekompensuje to z nawiązką malowniczymi oknami, z których roztaczają się urzekające widoki na miasto i połyskujące morze.

Jak to często bywa w samym sercu miasta, parkowanie to luksus, na który rzadko można sobie pozwolić. Najbliższy parking publiczny znajduje się w odległości około 150 metrów.

Niezaprzeczalny urok tej doskonałej lokalizacji sprawia, że jest to dobry wybór na rezydencję całoroczną, a także bezpieczną inwestycję w dziedzinie turystyki. Przywołuje obietnicą idyllicznego życia miejskiego, oferując autentyczne doświadczenie na styku historii, kultury i tętniącego życiem miasta.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
5250 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5124 €

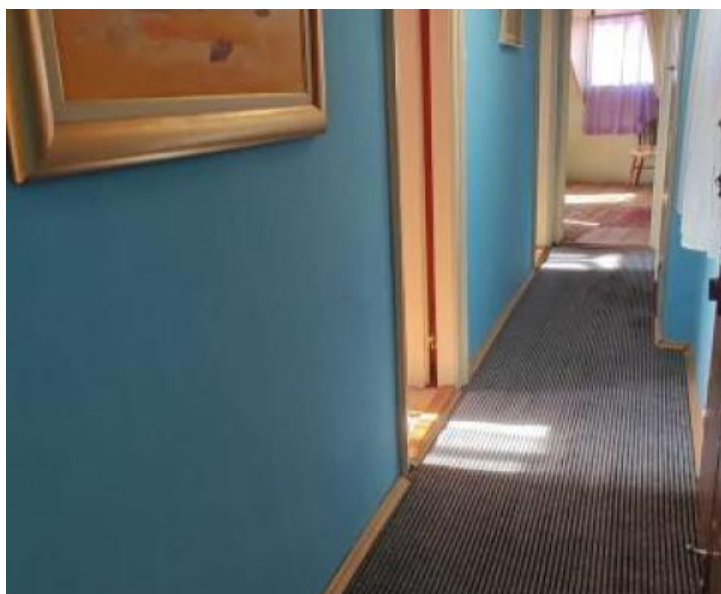
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3968 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4478 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4127 €

Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

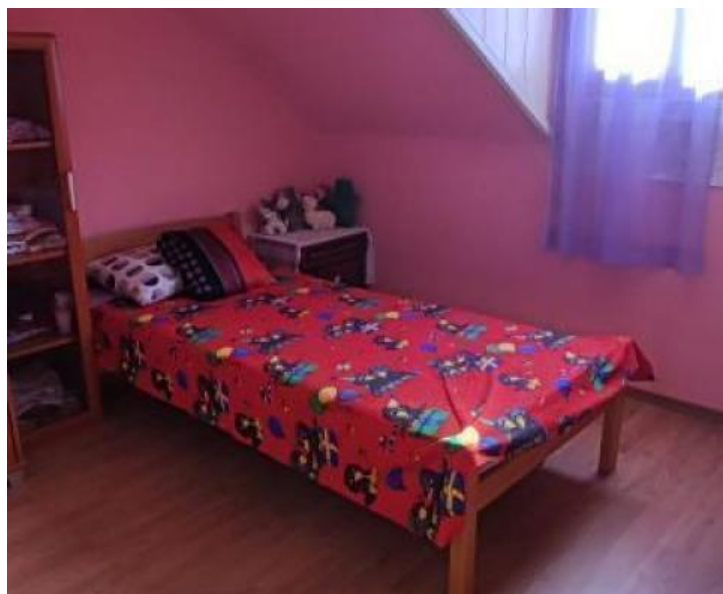
Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



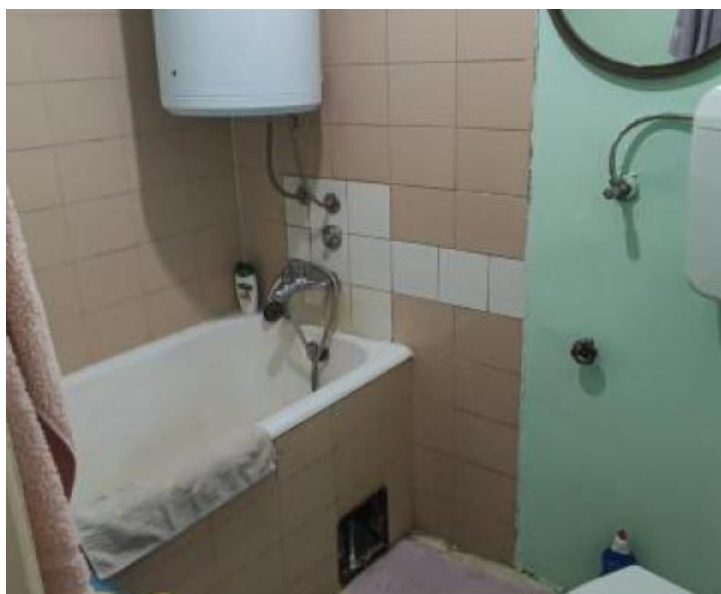
Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)

