

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Numer referencyjny

Typ

Region

Lokalizacja

Front line

Widok na morze

Odległość od morza

Powierzchnia

Nie

Nie

Price

RE-U-

Mieszkanie

Kvarner › Wyspa Krk

Krk

Nie

Tak

600 m

117 sqm

3

3

€ 747 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Apartament na najwyższym piętrze z widokiem na morze W bardzo atrakcyjnej lokalizacji w miejscowości Krk na półwyspie Krk, zaledwie 600 metrów od morza!

Penthouse należy do nowoczesnej rezydencji ukończonej w 2022 roku.

Penthouse znajduje się na całym drugim piętrze domu wielorodzinnego składającego się łącznie z trzech mieszkań i zajmuje 117 m2 powierzchni mieszkalnej. Składa się z przedpokoju, dwóch sypialni, pokoju wypoczynkowego ze szklaną ścianą i własnym balkonem, dwóch łazienek, toalety, spiżarni, kuchni z jadalnią oraz salonu z wyjściem na duży, częściowo zadaszony balkon 17 m2 z jacuzzi i pięknym widokiem na morze. Mieszkanie jest wysokiej jakości konstrukcyjnie i sprzętowo, w pełni umeblowane nowoczesnymi meblami i wysokiej jakości sprzętem, posiada klimatyzatory inwerterowe multisplit, ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach, drzwi antywłamaniowe oraz odpowiednią dokumentację i jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Posiada również dwa miejsca parkingowe na wspólnym dziedzińcu budynku.

Rzadka oferta!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Cena za m²:
6385 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4402 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3934 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4459 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4124 €

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Mieszkanie

Krk, Kvarner



Mieszkanie

Krk, Kvarner



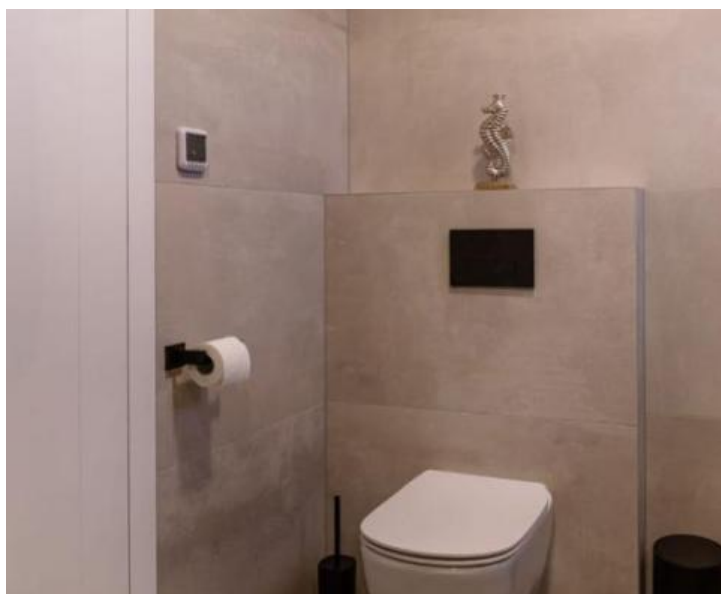
Mieszkanie

Krk, Kvarner



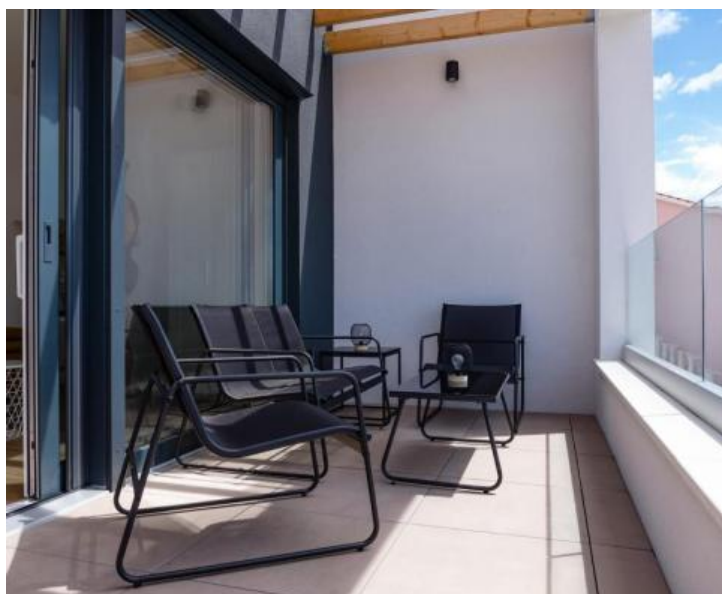
Mieszkanie

Krk, Kvarner



Mieszkanie

Krk, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Krk, Kvarner

