

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-26454

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Opatija

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

500 m

Powierzchnia

108 sqm

Wielkość działki

300 sqm

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Nie	2
Nie	1
Price	Cena na prośbę

Całe piętro willi austro-węgierskiej z prywatnym wejściem, dwoma tarasami i ogrodem w Opatiji, 500 metrów od morza!

Sprzedż mieszkania o powierzchni 108m², które znajduje się na pierwszym piętrze całej willi wspaniałej willi austro-węgierskiej.

To idealne mieszkanie ma doskonały układ i składa się z dwóch sypialni, salonu, kuchni z balkonem, pomieszczenia gospodarczego, dużego przestronnego korytarza, dwóch tarasów, z których jeden jest od strony południowej, oraz działki o powierzchni około 300m² od strony północnej, idealnej na letnie spotkania oraz dwóch miejsc parkingowych.

Mieszkanie jest pełne światła dzięki licznym oknom, wysokim sufitom i dobrej lokalizacji. Bardzo ważne jest, aby podkreślić, że stan mieszkania jest wyjątkowy, wymaga jedynie odświeżenia, aby mogło być w pełnej chwale.

Kluczową zaletą mieszkania jest jego doskonała lokalizacja, miejsca parkingowe, widok na morze, bliskość morza oraz samego centrum Opatiji, sklepów, szkół i innych udogodnień, które oferuje miasto Opatija. Jeśli chcesz zbadać możliwość życia w oazie spokoju z historycznym urokiem, to idealna okazja dla Ciebie.

NAJLEPSZA inwestycja w centrum Opatiji, zaledwie 500 metrów od morza z pięknym widokiem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Przechowywanie

Ogród

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5.122 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4.865 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4.662 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4.230 €

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner



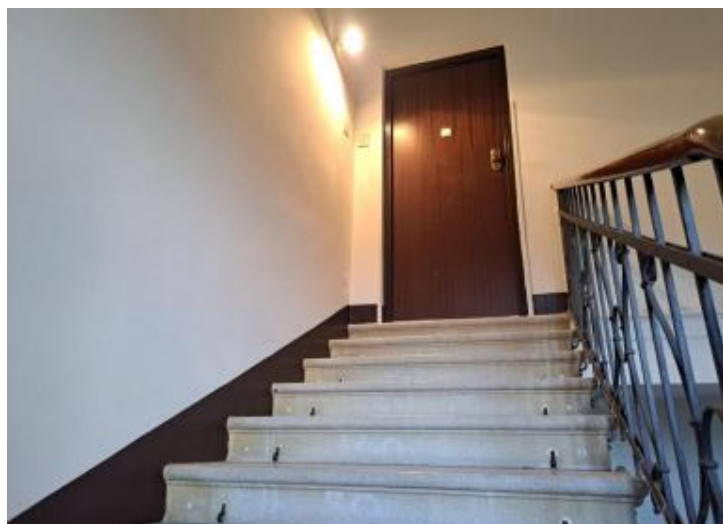
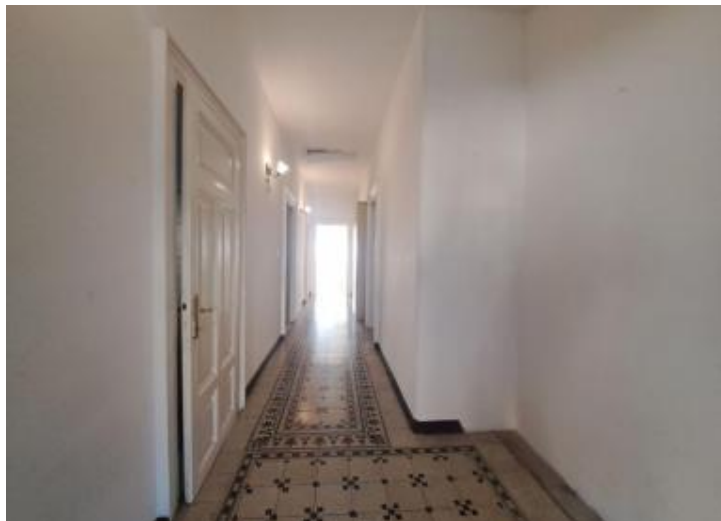
Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner

