

Mieszkanie

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Lovran, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-26698
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Lovran
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	650 m
Powierzchnia	121 sqm
Wielkość działki	600 sqm
Nie	3
Nie	1
Price	€ 330 000

Bardzo niezwykle mieszkanie w Lovran z widokiem na morze w Lovran!

Powierzchnia całkowita to 121 mkw. z działką o powierzchni 600 mkw. (absolutnie wyjątkowe dla Chorwacji!) Jest to przestronny, trzypokojowy apartament z pięknym widokiem, parkingiem i ogrodem. Znajduje się na pierwszym piętrze zadbanego domu, w cichej okolicy.

Mieszkanie otoczone jest balkonami, ma orientację południową, natomiast zachodnia część mieszkania z widokiem na las i zieleń.

Obecni właściciele planują wymianę stolarki zewnętrznej. Mieszkanie znajduje się w domu, w którym znajdują się łącznie 3 mieszkania. Mieszkanie zlokalizowane jest w cichej i spokojnej okolicy, na końcu ślepej uliczki.

Ta nieruchomość znajduje się 650 m od morza w linii prostej lub 1 km samochodem (około 3 minut).

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Lovran, Kvarner



Cena za m²:
2727 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4934 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4900 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4475 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4155 €

Mieszkanie

Lovran, Kvarner



Mieszkanie

Lovran, Kvarner



Mieszkanie

Lovran, Kvarner

