



Numer referencyjny

RE-U-27010

Typ

Działka

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Rovinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

3000 m

Wielkość działki

1041 sqm

Price

€ 275 000

Zurbanizowana działka w Rovinj, 3 km od morza.

Powierzchnia całkowita to 1041 mkw.

Teren ma kształt regularnego prostokąta i płaską, oczyszczoną powierzchnię. Droga dojazdowa jest utwardzona, a cała niezbędna infrastruktura (prąd, woda, telefon) znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie. Należy zauważyć, że nieruchomość położona jest w spokojnej części wioski na obrzeżach Rovinja, a morze jest oddalone o zaledwie 3 km.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
264 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
171 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
131 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
181 €

Działka

Rovinj, Istria

