

Willa

Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-27309

Typ

Willa

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1500 m

Powierzchnia

186 sqm

Wielkość działki

700 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 940 000

Willa

Crikvenica, Kvarner



Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze w rejonie Crikvenicy, ok. 1500 metrów od morza. Powierzchnia całkowita to 186 mkw. Działka ma powierzchnię 700 mkw.

Ta współczesna willa designerska znajduje się w ekskluzywnej lokalizacji i jest częścią projektu kilku luksusowych nieruchomości. Na jednym piętrze znajduje się salon z kuchnią i jadalnią, przedpokój, osobna toaleta, trzy sypialnie, trzy łazienki, pralnia, sauna/jacuzzi oraz zadaszony taras o powierzchni 32 m².

W ogrodzie znajduje się basen, dwa miejsca parkingowe, zadaszony taras oraz ogród.

Rzadkość na rynku ze względu na jakość wykonania przez jednego z najbardziej cenionych inwestorów w okolicy.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
5054 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4598 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4088 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4699 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Crikvenica, Kvarner



Willa

Crikvenica, Kvarner



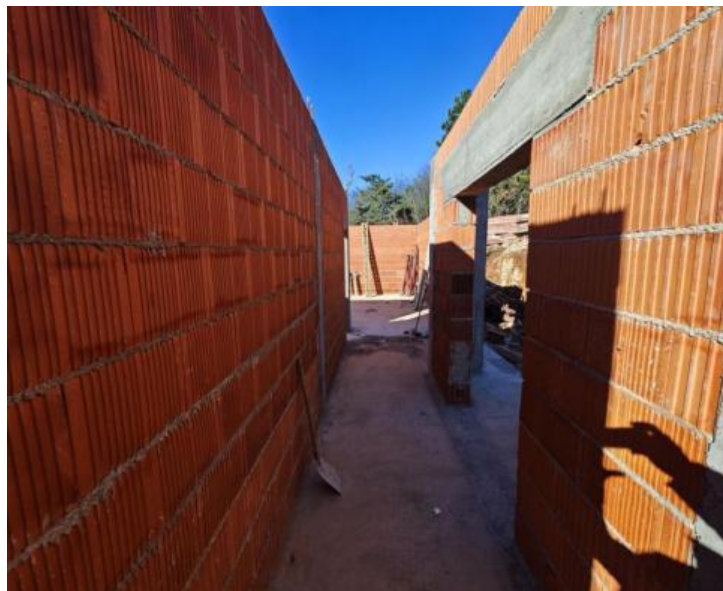
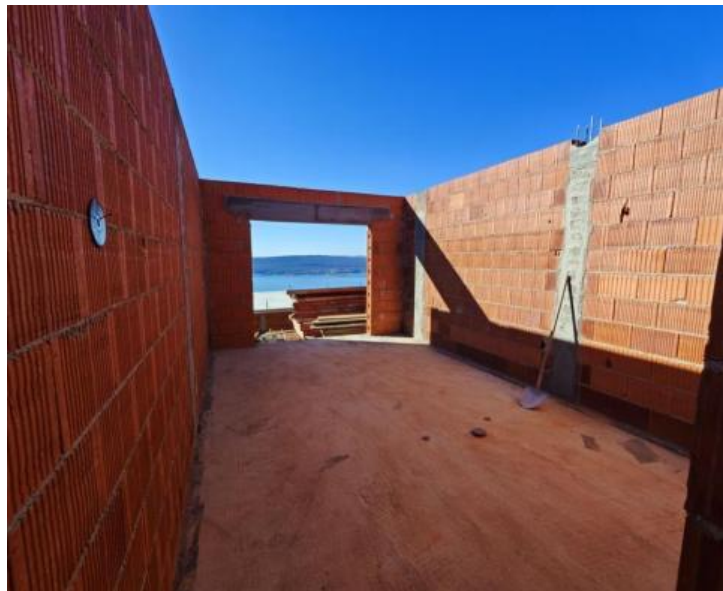
Willa

Crikvenica, Kvarner



Willa

Crikvenica, Kvarner



Willa

Crikvenica, Kvarner

