

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1916
Typ	Nowe nieruchomości
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	140 m
Powierzchnia	82 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 392 000

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Pojawia się szansa, której nie można przegapić, prezentująca harmonijne połączenie doskonałej lokalizacji, najwyższej jakości konstrukcji i niezrównanego poczucia luksusu.

Te luksusowe apartamenty charakteryzują się wyjątkową lokalizacją, 150 metrów od morza i plaży na idyllicznej wyspie Čiovo. Połączone mostem z miastem Trogir, wpisanym na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, rezydencje te uosabiają luksusowe życie.

Prezentowane mieszkanie zajmuje pierwsze piętro starannie zaprojektowanego budynku mieszczącego łącznie sześć mieszkań na trzech poziomach.

Mieszkanie o powierzchni 82 metrów kwadratowych składa się z dwóch korytarzy, kuchni, salonu i jadalni, trzech sypialni, dwóch łazienek i częściowo zadaszonego tarasu z jacuzzi.

Do mieszkania przypisane jest jedno miejsce postojowe w garażu.

Konstrukcja tego ekskluzywnego budynku świadczy o wyjątkowo wysokim standardzie jakości, co skutkuje podwyższonym poziomem komfortu i estetyki.

Inne dostępne do nabycia mieszkania to:

- Parter:
 - S1: 89 m²; składa się z przedpokoju, salonu i jadalni, kuchni, dwóch sypialni, dwóch łazienek, basenu, jednego miejsca parkingowego w garażu i ogrodu o powierzchni 150 m². CENA: 465 000 euro.
 - S2 wschód: 90 m²; przedstawiający dwa korytarze, salon, kuchnię i jadalnię, trzy sypialnie, dwie łazienki, basen, jedno miejsce parkingowe w garażu i ogród o powierzchni 150 m². CENA: 495 000 euro.
- 1 piętro:
 - S3: 88 m²; oferuje przedpokój, pokój dzienny, kuchnię i jadalnię, dwie sypialnie, dwie łazienki, częściowo zadaszony taras z jacuzzi i jedno miejsce parkingowe w garażu. CENA: 392 000 €.
- II piętro:
 - S5, Penthouse: 95 m²; składa się z przedpokoju, salonu, kuchni i jadalni, dwóch sypialni, dwóch łazienek, częściowo zadaszonego tarasu, tarasu na dachu z basenem i jednego miejsca parkingowego w garażu, z którego winda wjeżdża do apartamentu. CENA: 620 000 euro.
 - S6 - SPRZEDANE

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4780 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4045 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3598 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4280 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3988 €

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Nowe nieruchomości

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

