

Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Numer referencyjny

RE-U-28126

Typ

Mieszkanie

Region

Karlobag

Lokalizacja

Povljana

Front line

Tak

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

20 m

Powierzchnia

120 sqm

Nie

3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Nie
Price

2
€ 495 000

Na sprzedaż ten wyjątkowy apartament z trzema sypialniami (Apartament F) na pierwszym piętrze wysokiej jakości nowo wybudowanego budynku, położony w niezwyklej lokalizacji bezpośrednio z widokiem na morze, w pierwszym rzędzie do morza!

Cudowne widoki na otwarte morze!

Doskonała lokalizacja w małym miasteczku Povljana na półwyspie Pag, które ostatnio stało się bardzo popularne!

Zaprojektowane trzypokojowe mieszkanie składa się z przedpokoju, kuchni z jadalnią, salonu z wyjściem na taras, trzech sypialni i dwóch łazienek o łącznej powierzchni 120m².

Z tarasu roztacza się wspaniały widok na morze i otaczającą wodę, z wbudowanym grillem. Dodatkowo w cenie jedno miejsce parkingowe.

Mieszkanie oferowane jest w stanie pod klucz, wraz z nową kuchnią, co pozwoli przyszłemu nabywcy na elastyczność w urządzeniu mieszkania według własnych upodobań. Nieruchomość jest dobrze utrzymana, a cała dokumentacja jest łatwo dostępna.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Cena za m²:
4125 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4223 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4229 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5447 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4923 €

Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

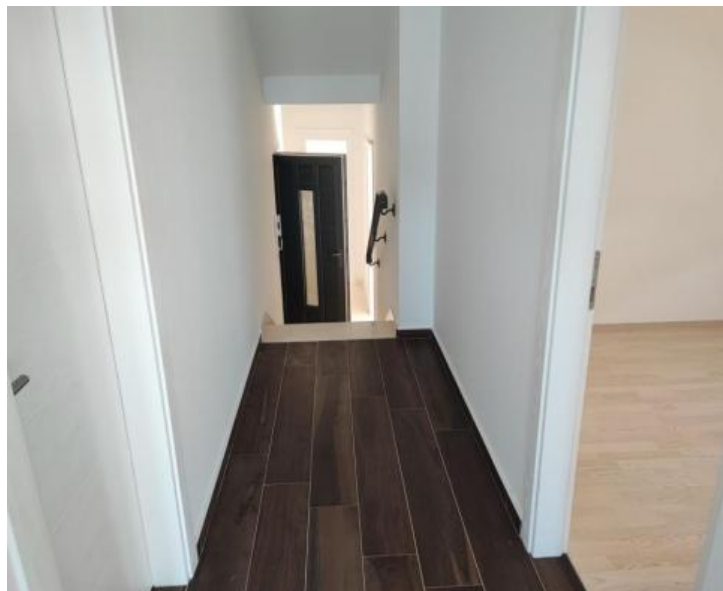
Povljana, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Mieszkanie

Povljana, Karlobag



Mieszkanie

Povljana, Karlobag

