

Nowe nieruchomości

Novalja, Karlobag



Numer referencyjny

RE-U-28850

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowe nieruchomości

Novalja, Karlobag



Typ	Nowe nieruchomości
Region	Karlobag
Lokalizacja	Novalja
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	60 m
Powierzchnia	61 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 290 000

Nowe nieruchomości

Novalja, Karlobag



Nowy kompleks apartamentów w Novalji na Pagu, zaledwie 60 metrów od morza.

Budowa zakończy się w 2025 roku.

Na sprzedaż jest kilka mieszkań.

Każdy z nich otrzymuje miejsce parkingowe.

To właśnie mieszkanie w ofercie S1 ma 62 mkw. Znajduje się na parterze z ogrodem o powierzchni 115 mkw. przyłączony.

Oferuje 2 sypialnie, 2 łazienki, salon z kuchnią, taras i ogród.

Więcej apartamentów dostępnych w kompleksie:

28851- S2 - I piętro - 64 m² - 2 sypialnie, 2 łazienki, 2 tarasy, salon z kuchnią. Cena 258 000 euro

28852 -A2 - I piętro -62 mkw. - 2 sypialnie, 2 łazienki, 2 tarasy, salon z kuchnią. Cena 247 000 euro

28853 - S3 - II piętro - 63 m² - 2 sypialnie, 2 łazienki, 2 tarasy, salon z kuchnią. Cena 252 000 euro

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Nowe nieruchomości

Novalja, Karlobag



Cena za m²:
4754 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3511 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3145 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4276 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3987 €

Nowe nieruchomości

Novalja, Karlobag

