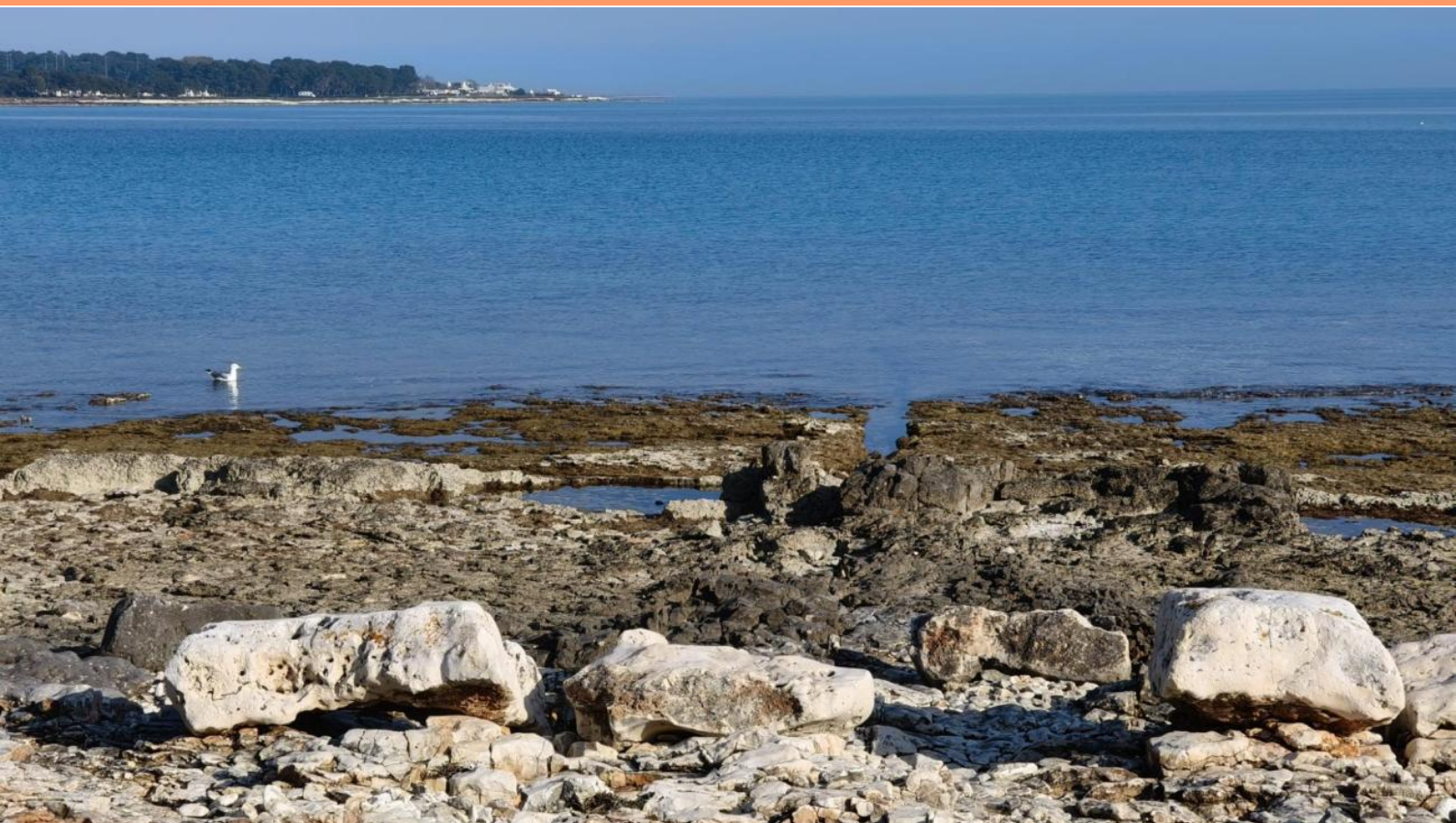


Działka

Ciovo, Dalmacja



| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Numer referencyjny | RE-LB-1967-BIL028 |
| Typ | Działka |
| Region | Dalmacja › Trogir, Ciovo |
| Lokalizacja | Ciovo |
| Front line | Tak |
| Widok na morze | Tak |
| Odległość od morza | 5 m |
| Wielkość działki | 2120 sqm |
| Price | € 1 900 000 |

Położona w spokojnej okolicy, bezpośrednio z widokiem na wybrzeże, tuż przy pierwszym rzędzie od morza, ta atrakcyjna działka o powierzchni 2127 m² oferuje zapierające dech w piersiach widoki na dziewicze morze. Zaledwie 150 m od obiektu znajduje się plaża żwirowa, do której prowadzi malownicza nadmorska promenada, a kawiarnia i restauracja znajdują się zaledwie 500 m od obiektu.

Wyspa Čiovo jest połączona mostem z wpisanym na listę UNESCO miastem Trogir, co zapewnia wygodny dostęp do bogactwa dziedzictwa kulturowego i niezapomnianych rozkoszy kulinarnych. Międzynarodowe lotnisko w Šplicie oddalone jest od obiektu o zaledwie 20 minut jazdy.

Ta doskonała działka idealnie nadaje się pod budowę dwóch luksusowych willi z basenem, dając przyszłemu właścicielowi szansę na stworzenie własnego nadmorskiego sanktuarium.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Basen

Działka

Ciovo, Dalmacja



Cena za m²:
896 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
521 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
579 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
353 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
185 €

Działka

Ciovo, Dalmacja

