

Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-29106
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner › Wyspa Krk
Lokalizacja	Vrbnik
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	95 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 296 000

Mieszkanie na najwyższym piętrze o powierzchni 66 m² z widokiem na morze w Vrbniku na wyspie Krk (półwysep).

Niedawno odnowiony apartament z 2 sypialniami i łazienką znajduje się na poddaszu budynku mieszkalnego i oferuje charakterystyczny widok na morze i historyczne centrum Vrbnika.

Wyposażone w wysokiej jakości meble i ozdobione podłogą o wysokim połysku, mieszkanie emanuje luksusową atmosferą. Wyznaczone miejsce parkingowe znajduje się w pięknie zagospodarowanym ogrodzie. Dzięki bliskości 500 m od plaży i urzekającym widokom na morze, ten apartament stanowi doskonałą okazję inwestycyjną pod wynajem turystyczny.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Ogród
Zurbanizowany

Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner



Cena za m²:
3.116 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4.446 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4.141 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4.594 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4.219 €

Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner



Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner



Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner



Mieszkanie

Vrbnik, Kvarner

