

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-CAMP
Typ	Hotel
Region	Dalmacija (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Nie	69
Nie	69
Price	Cena na prośbę

Hotel

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Na sprzedaż uroczy śródziemnomorski obóz położony w urokliwym miasteczku niedaleko Zadaru. Istnieje możliwość zakupu całego obozu wraz z całą jego zawartością.

Oficjalna kategoria to 3*** gwiazdki.

Kemping położony jest w dużej zielonej strefie rozciągającej się aż do morza i plaż.

Obóz składa się z 77 kamiennych domów oferujących łącznie 69 jednostek noclegowych. Każdy apartament obejmuje przestronną sypialnię, łazienkę wyposażoną w prysznic lub wannę oraz taras z częścią wypoczynkową.

Jednostki zakwaterowania są różne i obejmują:

- Pokoje dwuosobowe i dwuosobowe (2/1)
- Pokoje trzyosobowe (3/1)
- Pokoje czteroosobowe (3/1+1)
- Apartamenty rodzinne (4/1+1)

Ośrodek oferuje dodatkowe udogodnienia dla gości, takie jak:

- Recepcja
- Restauracja z miejscami dla 140 gości
- Kuchnia „pokaż gotowanie”.
- Basen
- Basen dla dzieci
- Plac zabaw
- Bar kawowy przy basenie
- Parking zewnętrzny na 80 miejsc

Dodatkowe udogodnienia na terenie obozu obejmują:

- Pralnia do użytku hotelowego
- Miejsce do suszenia i prasowania
- Zakwaterowanie dla 14 pracowników
- Trzy chłodnie
- Magazyn towarów otoczenia

Zdjęcie ma wyłącznie charakter ilustracyjny.

Cena znacznie przekracza 10 milionów euro.

Proszę nie wahać się zapytać o cenę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za

Hotel

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2004 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1944 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
1876 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1440 €

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

