

Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-29391
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner > Crikvenica
Lokalizacja	Jadranovo, Crikvenica
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	68 sqm
Nie	1

Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Nie
Price

1
€ 363 000

Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Cudowne mieszkanie w Jadranovo, w pierwszym rzędzie od morza, w nowej, jasnej rezydencji, już prawie gotowe!

Apartament ten nieodparcie urzeka widokiem na morze, położony w pierwszym rzędzie od brzegu. Ma powierzchnię 52,24 m² i jest wzbogacony o dodatkowy taras o powierzchni 16,21 m², z którego roztacza się niezakłócony widok na fale. Ten dom, położony na pierwszym piętrze, zapewnia nieskończoną inspirację spektakularnym morskim krajobrazem.

Otwarta część dzienna, kuchnia i jadalnia tworzą harmonijną całość, nasyconą światłem i przestronnością, a wyjście na balkon zachęca do relaksu przy zapachu soli i szumie fal. Sypialnia z wyjściem na taras stanowi kameralny kącik do relaksu i cieszenia się słonecznymi porankami lub magicznymi zachodami słońca.

Elegancki korytarz z wdziękiem prowadzi przez przestrzeń, łącząc wszystkie pomieszczenia, a łazienka stanowi oazę spokoju i relaksu. Budynek wyposażony w windę i miejsce garażowe zapewnia praktyczność i komfort codziennego życia, a miejsce parkingowe zapewnia wygodę i bezpieczeństwo. Ta nieruchomość to nie tylko apartament, ale zaproszenie do życia pełnego piękna wybrzeża i komfortu nowoczesnego stylu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Garaż
Winda
Nowoczesny

Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
5.338 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5.905 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
6.043 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
6.090 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
5.593 €

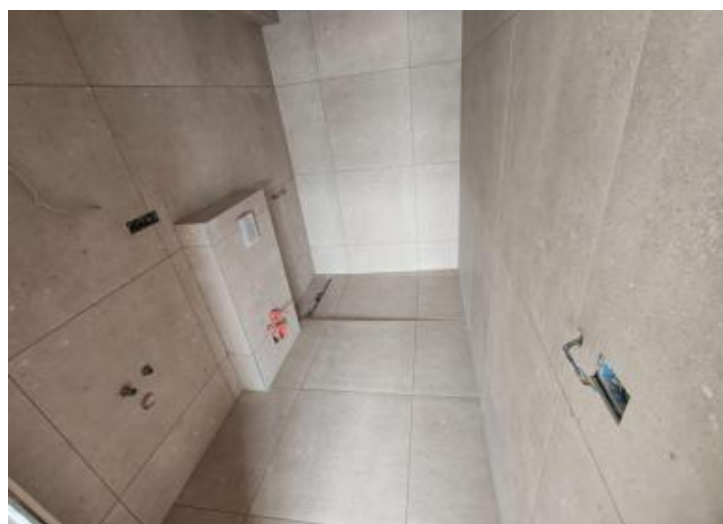
Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

