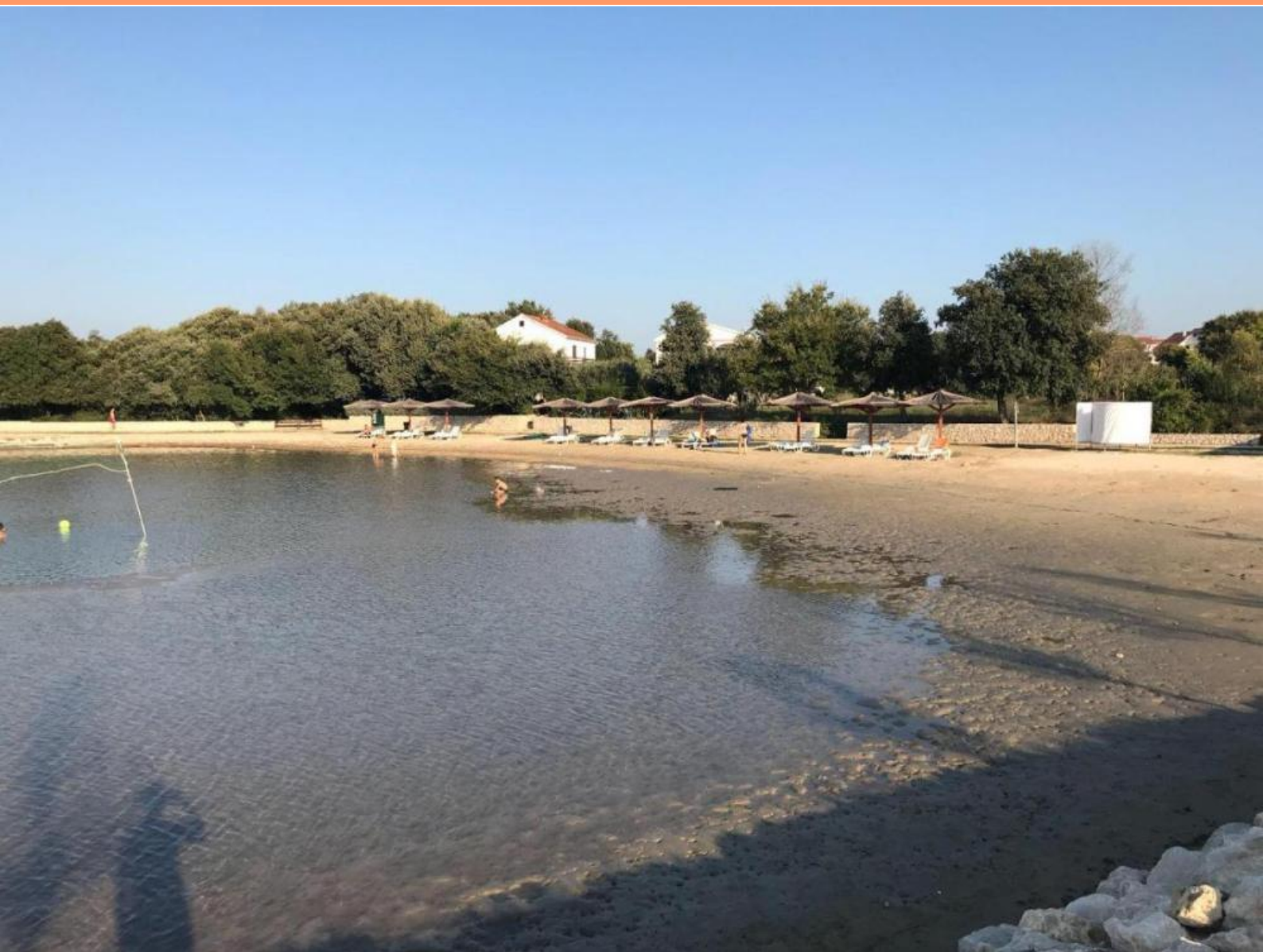


Mini-hotel

Zaton, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2054
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Zaton
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	650 sqm
Wielkość działki	750 sqm

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Nie
Price

5
€ 1 650 000

Mini-hotel

Zaton, Dalmacja (Dalmatia)



Położony w spokojnej enklawie Zaton, zaledwie rzut kamieniem od spokojnych brzegów i piaszczystych plaż, leży ten wspaniały apartamentowiec, właściwie 50 metrów od morza. Obiekt posiada prywatną przystań!

Położona w malowniczym Zatonie, zaledwie 15 km od historycznych cudów Zadaru i zaledwie 5 km od uroczego miasteczka Nin, ta rezydencja oferuje idylliczne miejsce dla rodzin i oazę relaksu, szczególnie odpowiednią dla dzieci.

Ten przestronny apartamentowiec o powierzchni 650 m² położony na dużej działce o powierzchni 750 m² oferuje pięć klimatyzowanych apartamentów, każdy z prywatnym tarasem lub balkonem, na tle wspaniałych śródziemnomorskich widoków.

Na starannie zagospodarowanym podwórzu, ozdobionym różnorodną śródziemnomorską roślinnością, znajduje się wspaniały plac zabaw dla dzieci, idealny dla młodych poszukiwaczy przygód.

Parking jest łatwo dostępny dzięki dwóm miejscom zewnętrznym i jednemu w garażu, uzupełnionym pobliskim parkingiem publicznym, oferującym opcję karnetu rocznego.

Oferowana w pełni umeblowana i gotowa do wynajęcia nieruchomość stanowi wyjątkową okazję do płynnej kontynuacji dobrze prosperującego przedsięwzięcia turystycznego.

Poczuj śródziemnomorski urok – ten apartamentowiec w Zaton to coś więcej niż zwykła nieruchomość; zaprasza do wymarzonej egzystencji wzdłuż wybrzeża Adriatyku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
2538 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2804 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2361 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

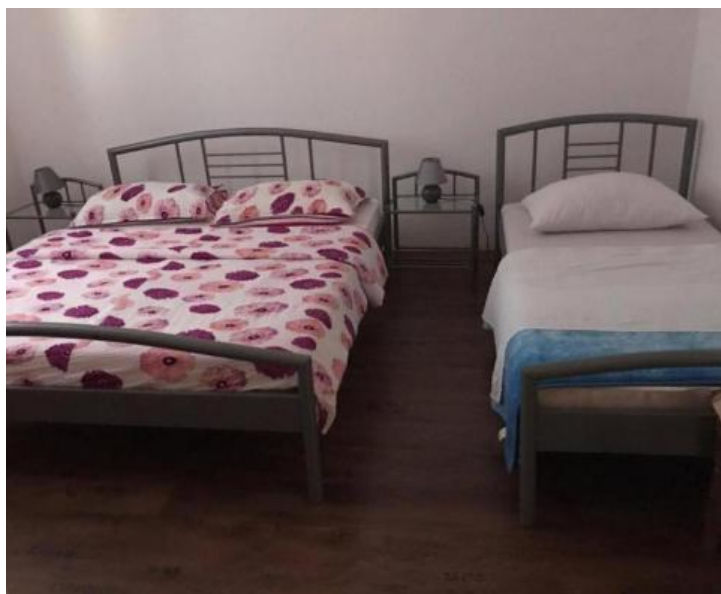
Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)

