

Działka

Vir, Dalmacja



Numer referencyjny

RE-LB-IRO2061

Typ

Działka

Region

Dalmacja > Zadar

Lokalizacja

Vir

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Wielkość działki

23650 sqm

Price

€ 1 710 000

Wyspa Vir, perła Morza Adriatyckiego, oferuje teraz wyjątkową okazję do inwestycji w swoją przyszłość!

Przedstawiamy 10 pięknych działek na tej wspaniałej wyspie, czekających na Twoją kreatywność i wizję. Vir jest połączony z lądem mostem i szczyli się niesamowitym potencjałem rozwojowym. Znane z dziewiczego morza, bogatej historii i pysznej kuchni, teraz możesz stać się częścią jego historii.

Wszystkie 10 działek położonych jest w doskonałych lokalizacjach, w pierwszym lub drugim rzędzie lub zaledwie 5 minut jazdy samochodem od krystalicznie czystego morza.

Działki te są wszechstronne i doskonale nadają się do różnych celów - od budowy prywatnych willi, hoteli, winnic, przyczep kempingowych, kurortów, barów na plaży, po farmy fotowoltaiczne i hodowle rybne. Jedynym ograniczeniem jest Twoja wyobraźnia!

Wyspa Vir przyciąga zagranicznych inwestorów swoim pięknem, spokojem i potencjałem zysku. Dzięki tym gruntom masz szansę na rozwój osobistych projektów lub przedsięwzięć biznesowych, które obiecują wyjątkowy zwrot z inwestycji.

Cena obejmuje pakiet 10 działek o łącznej powierzchni 23 650 m², co czyni tę inwestycję niezwykle atrakcyjną. Istnieje także możliwość zakupu działek pojedynczo.

Nadszedł czas na realizację swoich marzeń i pomysłów w jednym z najbardziej pożądanых miejsc turystycznych w Chorwacji. To Twoja szansa, aby stać się częścią dobrobytu wyspy Vir!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Vir, Dalmacja



Cena za m²:
72 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
233 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
180 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
187 €

Działka

Vir, Dalmacja

