

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LBU-31158
Typ	Hotel
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	800 m
Powierzchnia	1299 sqm
Nie	16
Nie	13
Price	€ 10 000 000

Hotel

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowy hotel 4**** w doskonałej lokalizacji w Zadarze, zaledwie 800 metrów od wspaniałych plaż.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 1299 mkw. Hotel został wybudowany w 2016 roku i obecnie jest w pełni funkcjonalny.

Łącznie dostępnych jest 13 jednostek noclegowych.

Hotel składa się z trzech luksusowo urządzonych apartamentów typu deluxe (z 2 sypialniami każdy), dziesięciu pokoi z łazienkami i widokiem na morze oraz dwóch basenów.

Na parterze znajduje się restauracja serwująca śniadania w formie bufetu.

Superior projekt pokoju tak, aby każdy z nich dawał gościom poczucie nowoczesnej przestrzeni życiowej.

Wszystkie pokoje mają piękny widok na turkusowe morze. Są one wyposażone w duże podwójne łóżko.

Wszystkie pokoje posiadają urządzony balkon i luksusową łazienkę.

Te luksusowe apartamenty są największe w hotelu pod względem wielkości i obejmują salon, kuchnię, dwie przestronne łazienki oraz przestronny taras.

Salon oferuje dostęp do prywatnego, dużego tarasu, z którego można podziwiać zachód słońca.

Na dziedzińcu hotelu znajdują się dwa przestronne baseny oraz miejsce do opalania, które zapewni nam relaks i orzeźwienie w gorące letnie miesiące.

Ten wspaniały hotel został sklasyfikowany jako czterogwiazdkowy.

Dobrze prosperująca firma i wyjątkowo wysokie obłożenie czynią tę nieruchomość wyjątkową okazją inwestycyjną.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
7698 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2956 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2371 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2033 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1591 €

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



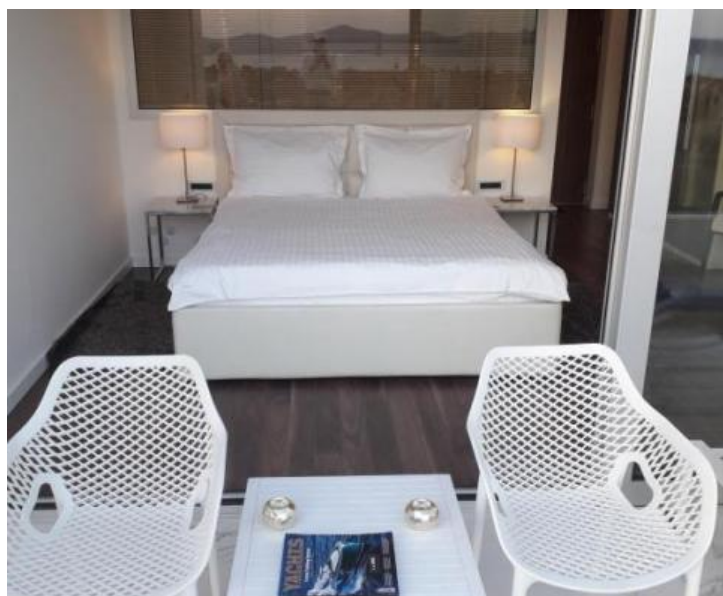
Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



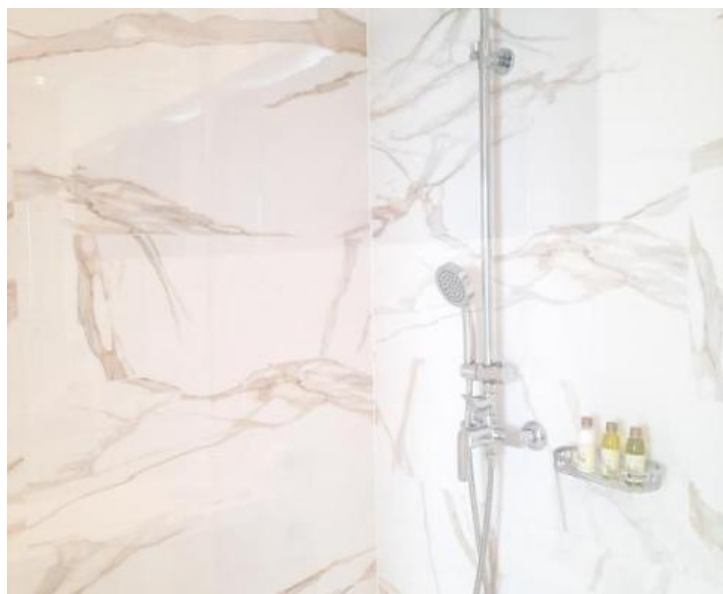
Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

