

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-31186
Typ	Dom
Region	Kvarner > Rijeka
Lokalizacja	Benkovac Fužinski, Fužine
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Powierzchnia	200 sqm
Wielkość działki	483 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 200 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Wysokiej jakości dom w naturze Fuzine, Gorski Kotar!

Oferujemy wysokiej jakości dom w stylu ROH BAU, położony w spokojnej okolicy z widokiem na las. Pochyły teren ma powierzchnię 483 m², a sam dom rozciąga się na trzech piętrach o powierzchni netto 200 m².

Na pierwszym piętrze, dostępnym ze względu na pochyły teren, znajduje się otwarta przestrzeń przeznaczona na kuchnię, jadalnię i salon z wyjściem na taras. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie, łazienka oraz uniwersalna przestrzeń, która może pełnić funkcję miejsca do pracy, dodatkowego pokoju lub innego upodobania przyszłego właściciela.

Piwnica, czyli parter ze względu na spadek, posiada osobne wejście i obejmuje przestrzeń przeznaczoną na karczmę oraz dwa dodatkowe pomieszczenia (WC i magazyn).

Zbudowany z wysokiej jakości materiałów i doskonałej izolacji, dom ten zapewnia trwałość i wygodę. Na działce dostępny jest dostęp do wody; wymagane jest zamówienie licznika i podłączenia. Energia elektryczna znajduje się zaledwie kilka metrów od domu.

W celu uzyskania dalszych informacji oraz umówienia się na obejrzenie zapraszamy do ADRIONIKA CONSULTING.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Cena za m²:
1000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2023 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1961 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2879 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2563 €

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

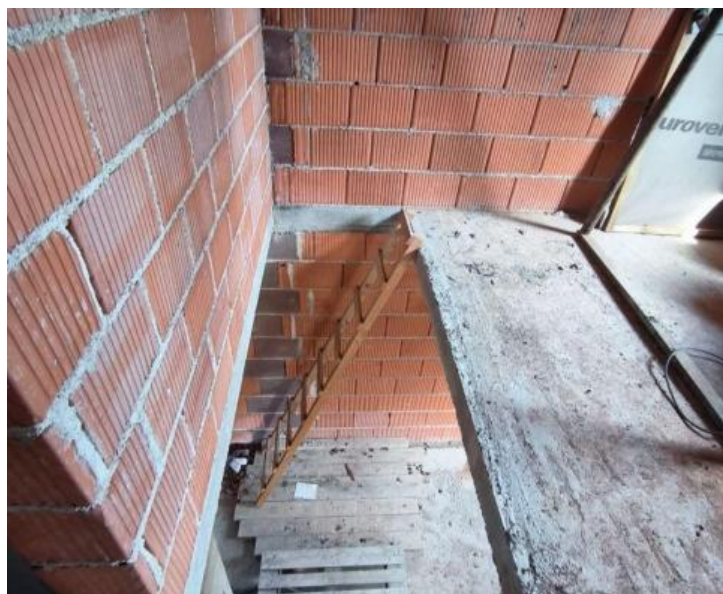
Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

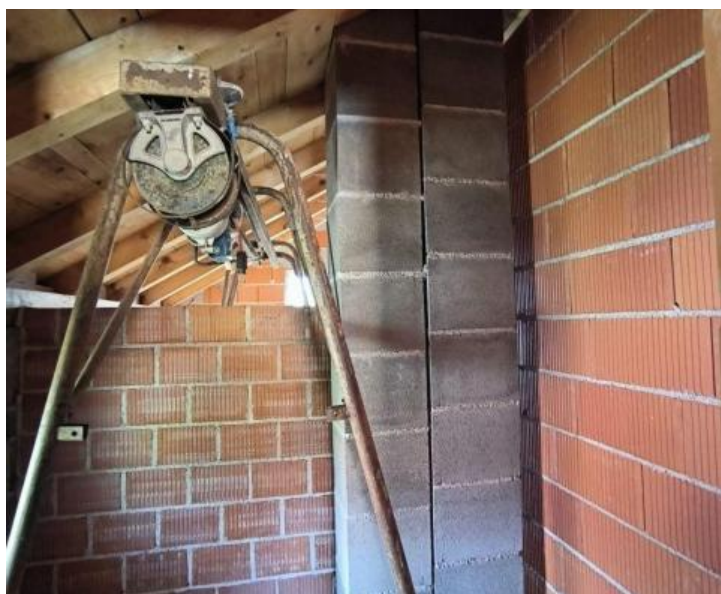
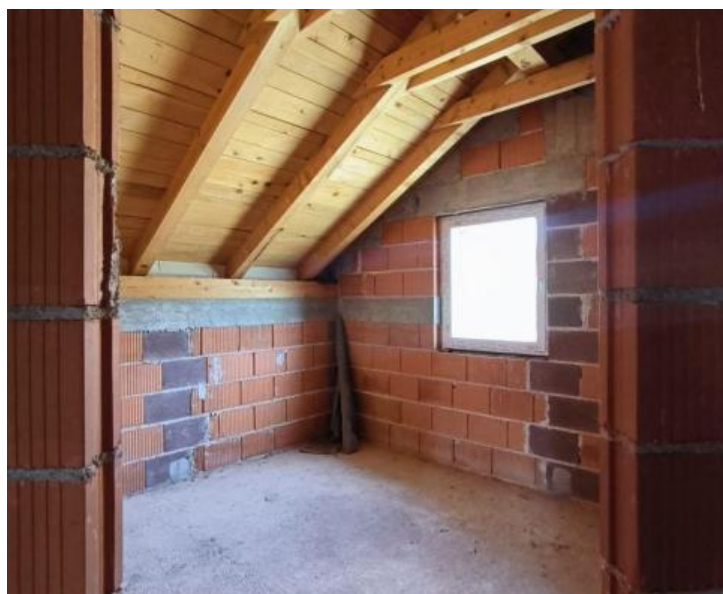
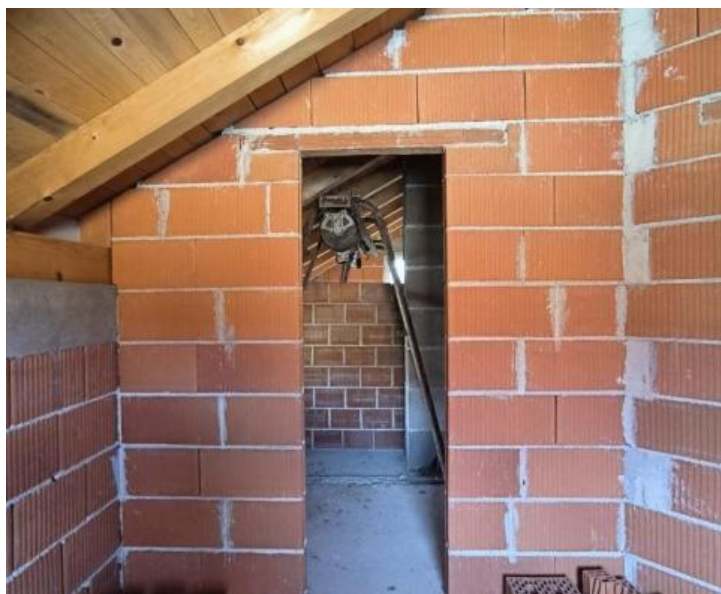
Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Benkovac Fužinski, Fužine, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com