

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-14428

Typ

Willa

Region

Kvarner > Novi Vinodolski

Lokalizacja

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Powierzchnia	220 sqm
Nie	8
Nie	8
Price	€ 1 450 000

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Dwie nowoczesne wille w zabudowie bliźniaczej w Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina, z dwoma basenami!

Każda willa z prywatnym basenem ma łącznie 110 m² i dwa piętra.

Na parterze znajduje się łazienka, sypialnia, duża otwarta przestrzeń z kuchnią, jadalnią i salonem, z którego duża przesuwana ściana prowadzi na zewnętrzny taras z basenem i pięknie zagospodarowanym ogrodem z wspaniałym widokiem na otaczającą przyrodę.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie z własnymi łazienkami. Dwa pokoje posiadają balkon, natomiast jeden pokój posiada dużą przeszkloną ścianę, z której roztacza się wspaniały widok na otaczający krajobraz i morze. Na działce znajdują się trzy miejsca parkingowe. W budynku zainstalowano najwyższej jakości materiały, a ogrzewanie rozwiązuje klimatyzacja inwerterowa oraz ogrzewanie podłogowe na pellet.

Obiekt posiada instalację wideo i alarmową.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Cena za m²:
6591 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3247 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3200 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4697 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3868 €

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

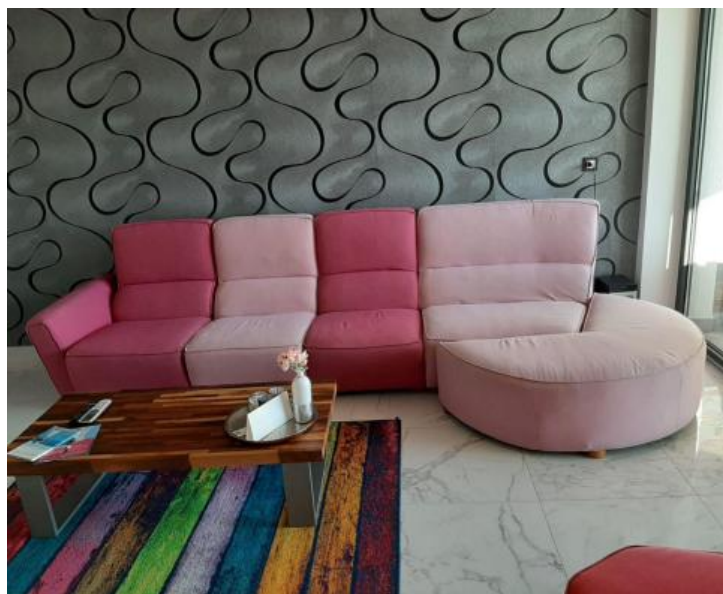
Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

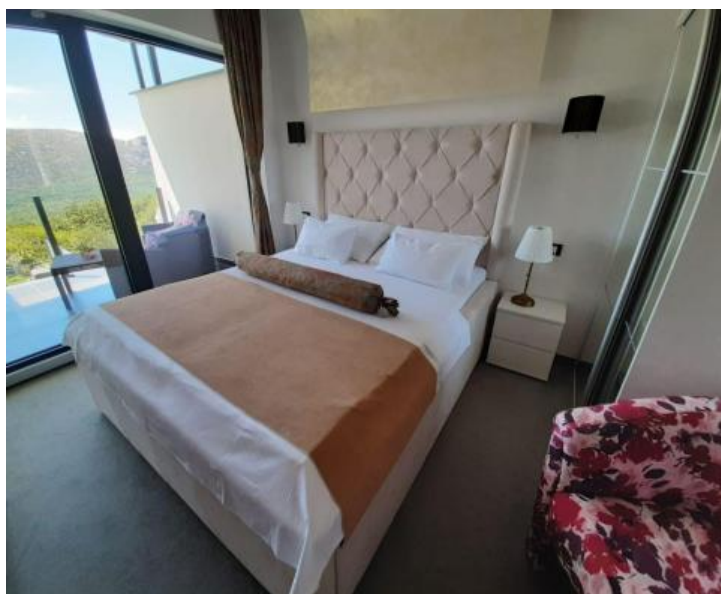
Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

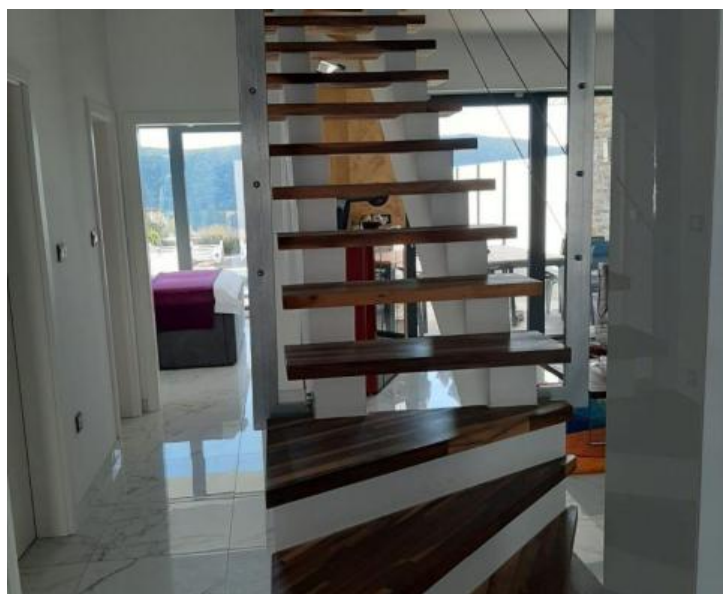
Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Grižane-Belgrad, Vinodolska Općina,
Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com