

Hotel

Krk, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-KRKHOTEL
Typ	Hotel
Region	Kvarner › Wyspa Krk
Lokalizacja	Krk
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	180 sqm
Nie	5
Nie	5
Price	€ 1 200 000

Ten 4****-gwiazdkowy hotel butikowy położony jest w samym sercu starego miasta Krk, zaledwie 20 metrów od Rynku Głównego, 50 metrów od morza i 250 metrów od plaży.

Jest to jedyny hotel należący do kategorii dziedzictwa kulturowego na północnym i środkowym Adriatyku.

Nowocześnie urządzone wnętrze pięknie uzupełnia stary kamienny dom i fasadę. Zachowana mozaika z czasów rzymskich przypomina, że w tym samym miejscu znajdowała się kiedyś łaźnia rzymska.

Dobrze wyposażony hotel o powierzchni 180 mkw. oferuje pięć komfortowych pokoi, wybrane przez Państwa śniadanie oraz przyjazny i oddany personel, który dba o to, aby Państwa pobyt był przyjemny, a atmosfera wyjątkowa.

Budynek został całkowicie odnowiony kilka lat temu (2013).

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Zalety nieruchomości:

Kamienny dom

Hotel

Krk, Kvarner



Cena za m²:
6.667 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2.285 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1.237 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
38.323 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2.064 €

Hotel

Krk, Kvarner



Hotel

Krk, Kvarner

