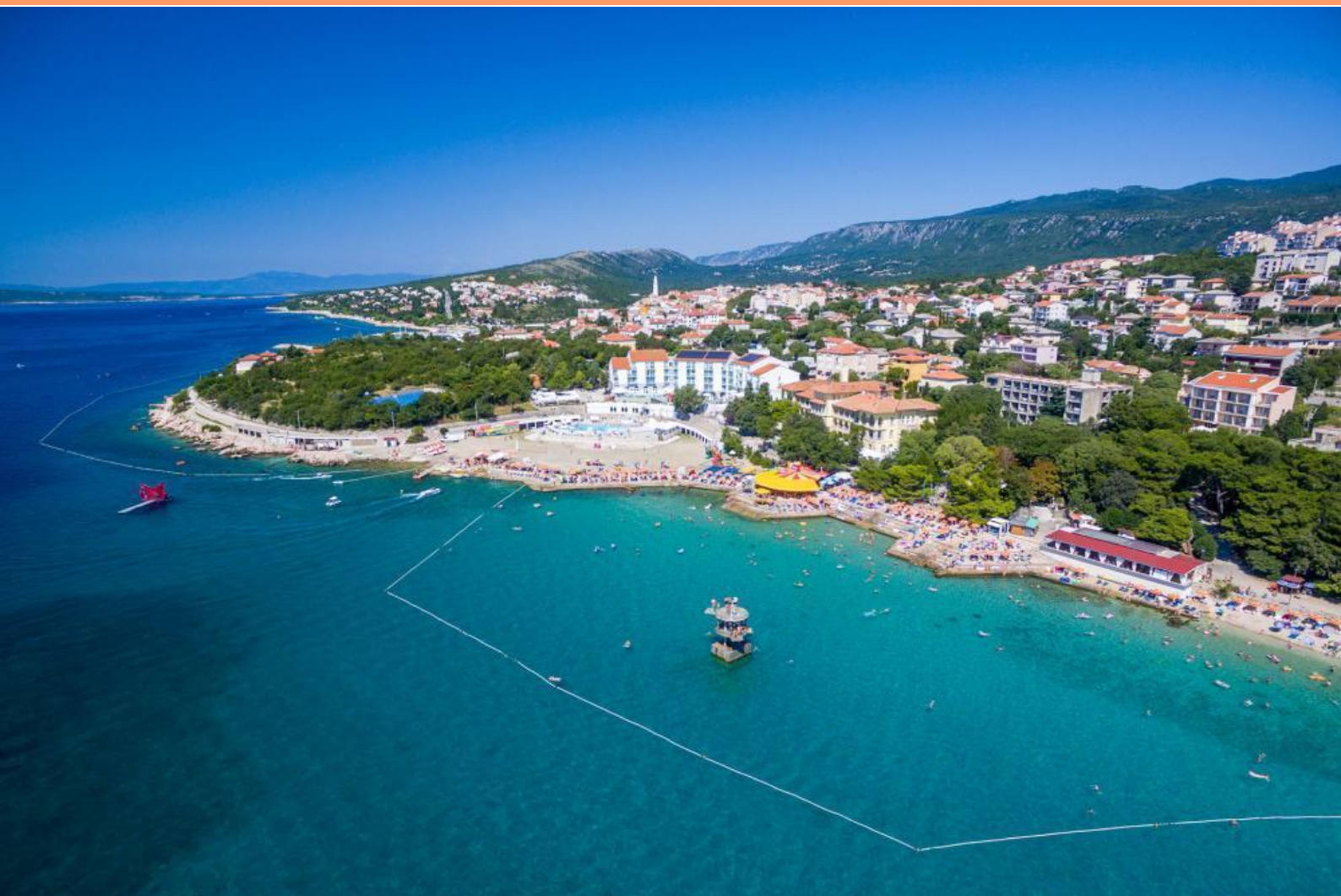


Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-32130
Typ	Dom
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Novi Vinodolski
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	80 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 260 000

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Pośredniczymy w sprzedaży domów szeregowych z kamienia, zaledwie 50 metrów od morza.

Powierzchnia całkowita to 80 mkw.

Na parterze domu znajduje się kuchnia z jadalnią, spiżarnia oraz toaleta.

Schody prowadzą na pierwsze piętro, gdzie znajduje się jedna sypialnia oraz łazienka z toaletą.

Na drugim piętrze znajduje się jedna sypialnia i drzwi wyjściowe prowadzące na stromą kamienną ścieżkę za domem.

Na każdym piętrze znajdują się także mniejsze pomieszczenia magazynowe, które można zaaranżować według potrzeb. Dach jest nowy, podobnie jak instalacje.

Dom znajduje się w świetnej lokalizacji, blisko centrum, mariny, morza i pierwszej plaży, blisko wszystkich ważnych obiektów. Dom idealny dla rodziny jak również pod inwestycję, pod wynajem turystyczny.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
3250 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1939 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1922 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2879 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2563 €

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom

Novi Vinodolski, Kvarner

