

Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Numer referencyjny

RE-U-24267

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Peroj, Vodnjan

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

1280 m

Powierzchnia

75 sqm

Nie

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Nie
Price

1
€ 238 000

Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Piękny 2-pokojowy apartament blisko plaży w spokojnej miejscowości Peroj, ok. 1 km od morza! To mieszkanie o powierzchni 75,90 m² znajduje się na 2 piętrze budynku mieszkalnego w Peroj. Po wejściu do apartamentu, znajdujesz się w małym korytarzu, który oddziela przestrzeń życiową od prywatnej części apartamentu. Następnie, przechodząc przez korytarz, znajduje się jedna większa sypialnia, łazienka i pomieszczenie gospodarcze. Następnie wchodzimy do większej otwartej przestrzeni, w której znajduje się nowoczesna i wyposażona kuchnia, jadalnia i przestronny salon. Ta sama przestrzeń jest przewiewna i słoneczna z dziennym światłem. Następnie z salonu jest dostęp do kolejnej sypialni, a także większego tarasu, idealnego do wypicia wieczornej lampki wina. Dodatkowo apartament posiada własną, prywatną przestrzeń strychową, która może służyć jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania rzeczy lub zostać przekształcona w dodatkową powierzchnię mieszkalną. Apartament jest w pełni klimatyzowany, a urządzenia grzewcze lub chłodzące są zainstalowane. Jednak przyszli właściciele mają również własny komin, co oznacza, że istnieje możliwość ogrzewania drewnem lub peletem. Apartament posiada również prywatne miejsce parkingowe w ogrodzie budynku. Jest oferowany na sprzedaż w pełni umeblowany, jak widać na zdjęciach, i jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Cena za m²:
3173 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3838 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3661 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4466 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4138 €

Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

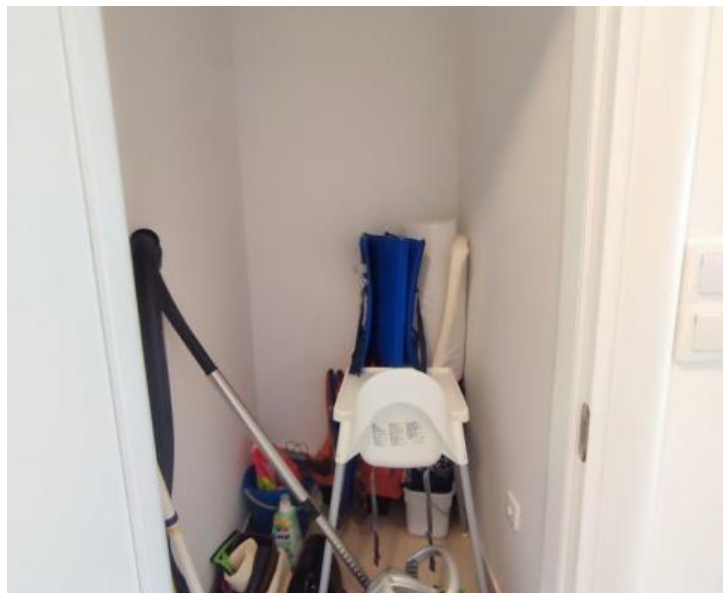
Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



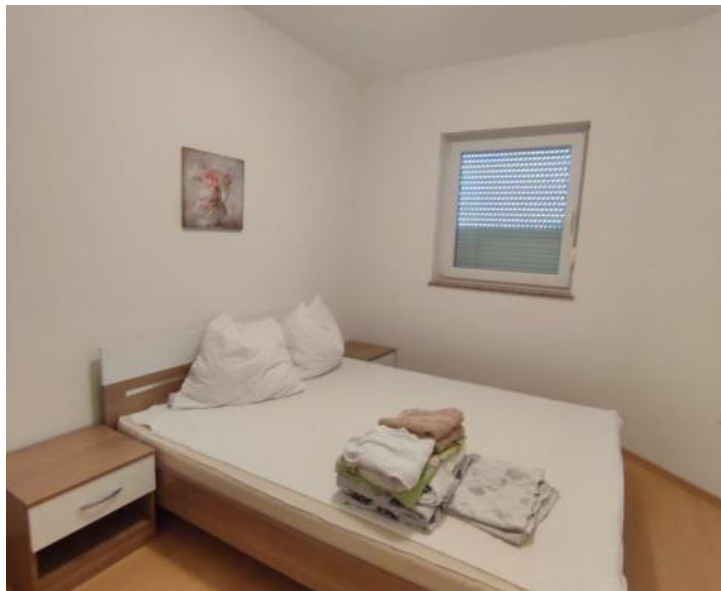
Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria



Mieszkanie

Peroj, Vodnjan, Istria

