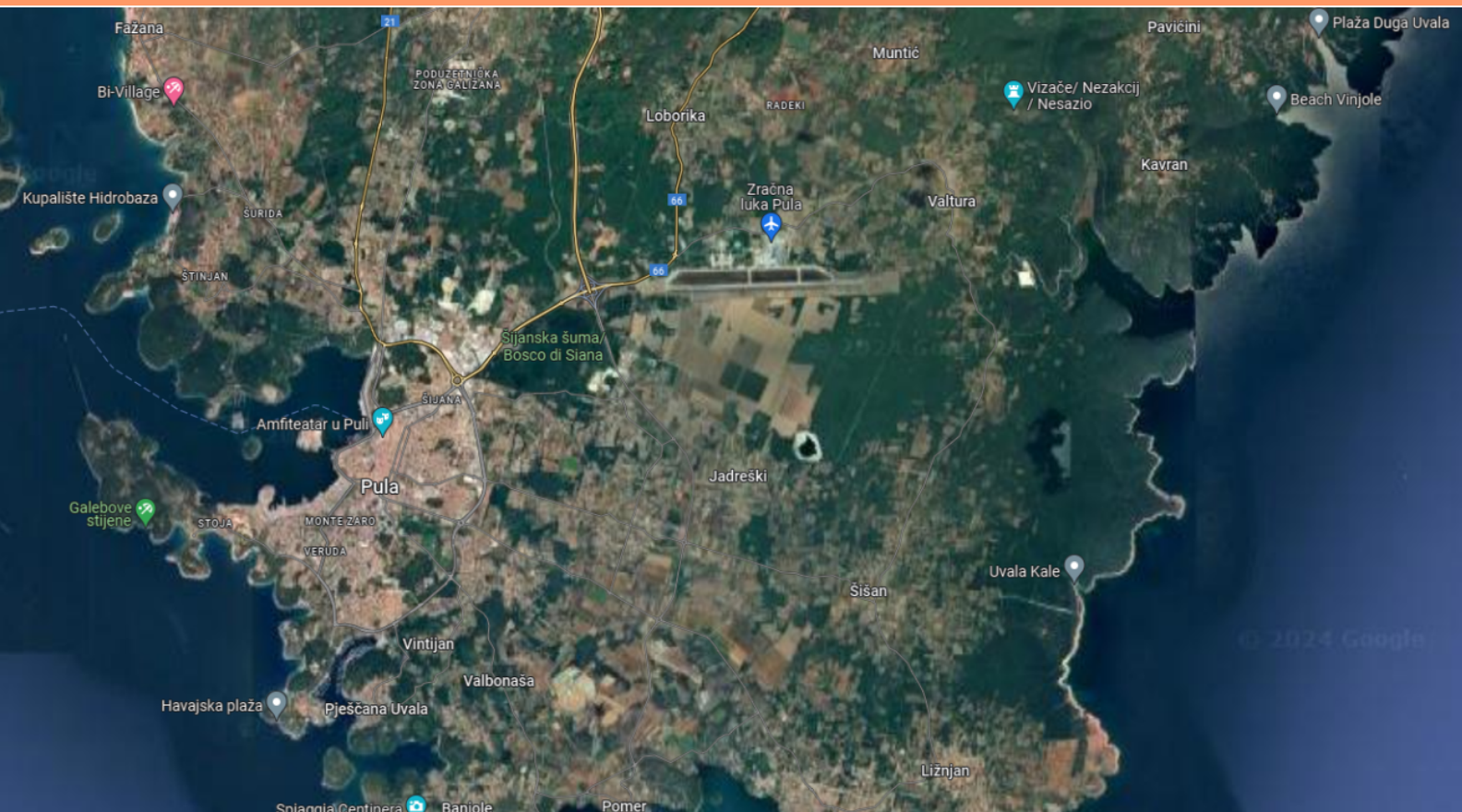


# Działka

## Valtura, Ližnjan, Istria



**Numer referencyjny**

RE-U-27318

**Typ**

Działka

**Region**

Istria > Rabac-Labin

**Lokalizacja**

Valtura, Ližnjan

**Front line**

Nie

**Widok na morze**

Nie

**Wielkość działki**

23250 sqm

**Price**

€ 1 000 000

# Działka

## Valtura, Ližnjan, Istria



Grunt komercyjny w Valtura, Ližnjan!

Działka budowlana o powierzchni 23 250 m<sup>2</sup> (strefa komercyjna).

Do działki budowlanej prowadzi droga dojazdowa.

Teren jest całkowicie płaski.

Wszystkie media dostępne są na terenie obiektu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Działka

## Valtura, Ližnjan, Istria



Cena za m<sup>2</sup>:  
43 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
145 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
120 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
267 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
187 €

# Działka

## Valtura, Ližnjan, Istria

