

Dom

Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-32816

Typ

Dom

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

80 m

Powierzchnia

125 sqm

Wielkość działki

261 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Crikvenica, Kvarner



Nie	2
Nie	1
Price	€ 370 000

Dom w Crikvenicy, zaledwie 80 m od morza!

Z przyjemnością oferujemy fantastyczną okazję zakupu domu o powierzchni 125 m², zaledwie 80 metrów od morza, niedaleko centrum Crikvenicy!

Pomimo bliskości wszystkich niezbędnych udogodnień, dom położony jest w pięknej i spokojnej okolicy, co czyni go idealną nieruchomością na weekendowy wypad lub inwestycję.

Dom składa się z salonu, kuchni, korytarza, łazienki i tarasu na parterze. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie i balkon z widokiem na morze.

Elewacja i dach są w dobrym stanie, a dom wyposażony jest w klimatyzację. Do nieruchomości przynależy również ogród o powierzchni 261 m² z tarasami, śródziemnomorską roślinnością, piwnica/szopa ogrodowa i zadaszony parking na dwa samochody.

Ale największą zaletą domu jest bliskie sąsiedztwo morza.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
2960 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2526 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2431 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2879 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2554 €

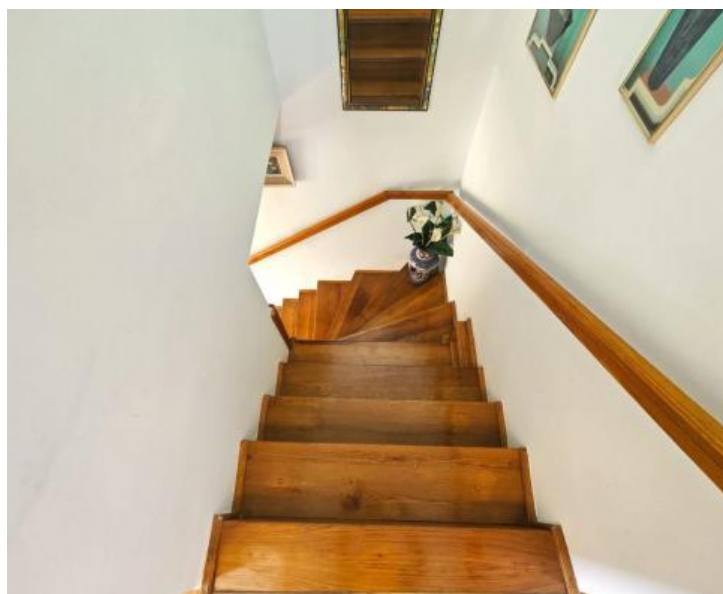
Dom

Crikvenica, Kvarner



Dom

Crikvenica, Kvarner



Dom

Crikvenica, Kvarner

