

Mieszkanie

Punat, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-32919

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Punat

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

100 m

Powierzchnia

97 sqm

Nie

4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Punat, Kvarner



Nie
Price

1
€ 396 000

Apartament w miejscowości Punat na wyspie Krk, na sprzedaż, zaledwie 100 metrów od morza!

Ten przestronny apartament z 4 sypialniami o powierzchni 97 mkw., położony na pierwszym piętrze domu rodzinnego w Punat na wyspie Krk, jest idealnym wyborem na rodzinne wakacje lub jako inwestycja. Położony w spokojnej okolicy, zaledwie kilka minut spacerem od morza i pięknych plaż, oferuje idealne warunki do relaksujących letnich dni.

Apartament posiada trzy wygodne sypialnie, zapewniające prywatność i wygodę całej rodzinie, a także duży salon, w którym można odpocząć po dniu spędzonym na plaży. Oddzielna kuchnia z jadalnią jest w pełni wyposażona we wszystkie niezbędne urządzenia, dzięki czemu idealnie nadaje się do przygotowywania posiłków i spędzania wspólnie czasu. Salon otwiera się na przestronny taras, idealny do delektowania się poranną kawą lub wieczornymi spotkaniami z widokiem na okolicę.

Apartament obejmuje również jedno miejsce parkingowe, co jest cenną wygodą, szczególnie w sezonie turystycznym. W pobliżu znajdziesz różne udogodnienia, w tym restauracje, sklepy i zajęcia sportowe, które dodają uroku Punatowi. Ten apartament to doskonała okazja na rodzinny wypad lub jako długoterminowa inwestycja na jednej z najpopularniejszych wysp Chorwacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Punat, Kvarner



Cena za m²:
4082 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4407 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4022 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4477 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4130 €

Mieszkanie

Punat, Kvarner



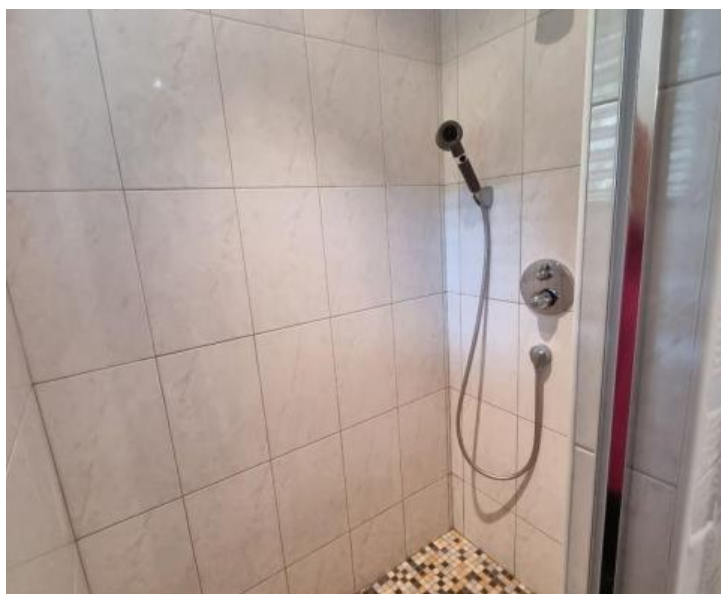
Mieszkanie

Punat, Kvarner



Mieszkanie

Punat, Kvarner



Mieszkanie

Punat, Kvarner

