

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny

RE-LB30057

Typ

Hotel

Region

Dalmacija (Dalmatia) › Split

Lokalizacja

Kastela

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	100 m
Powierzchnia	950 sqm
Nie	20
Nie	20
Price	€ 3 350 000

Hotel

Kastela, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowy 3*** hotel położony zaledwie 100 metrów od plaży na sprzedaż w Kastela!

Doskonała lokalizacja niedaleko międzynarodowego lotniska w Splicie, w unikalnym miejscu pomiędzy dwoma miastami objętymi ochroną UNESCO – Splitem i Trogirem.

Hotel o powierzchni 950 m2 oferuje 20 nowoczesnych pokoi/apartamentów, które zostały niedawno odnowione.

Wszystkie pokoje w tym hotelu obejmują klimatyzację do chłodzenia/ogrzewania, telewizor z płaskim ekranem z kanałami satelitarnymi, mini lodówkę, sejf i są wyposażone w prywatną łazienkę z prysznicem, suszarką do włosów i bezpłatnymi przyborami toaletowymi. Obiekt oferuje bezpłatne Wi-Fi. Większość pokoi oferuje widok na morze.

Jest tam również sala śniadaniowa/restauracja.

Hotel dysponuje również wielofunkcyjną salą konferencyjną, odpowiednią do różnych spotkań biznesowych i spotkań rodzinnych, o pojemności do 35 osób. Przestrzeń jest wyposażona w projektor o szerokości 2,5 metra, komputer i system nagłośnienia z mikrofonem.

Idealnie nadaje się na przyjęcia, uroczystości rodzinne i firmowe, spotkania itp.

Dostępne są różne rodzaje pokoi:

- standardowy jednoosobowy z łazienką - 20 mkw. (1)
- standardowy dwuosobowy z łazienką - 17 m2 (3)
- standardowy dwuosobowy z dwoma osobnymi łóżkami i łazienką - 21 m2 (2)
- superior double z łazienką - 17 m2 (3)
- lux dwójka z łazienką - 21 mkw. (1)
- lux dwójka z łazienką i widokiem na morze - 21 m2 (2)
- lux double z dwoma oddzielnymi łóżkami i łazienką oraz widokiem na morze - 21 m2 (4)
- luksusowy apartament typu duplex z oddzielną sypialnią - 38 mkw. (3)
- apartament luksusowy z balkonem - 44 mkw. (1)

Hotel jest czynny 365 dni w roku. Ważne jest, aby pamiętać, że jest on również pełny od września do maja ze względu na umowy z pracownikami budowlanymi.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3526 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2227 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1331 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2087 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1773 €

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



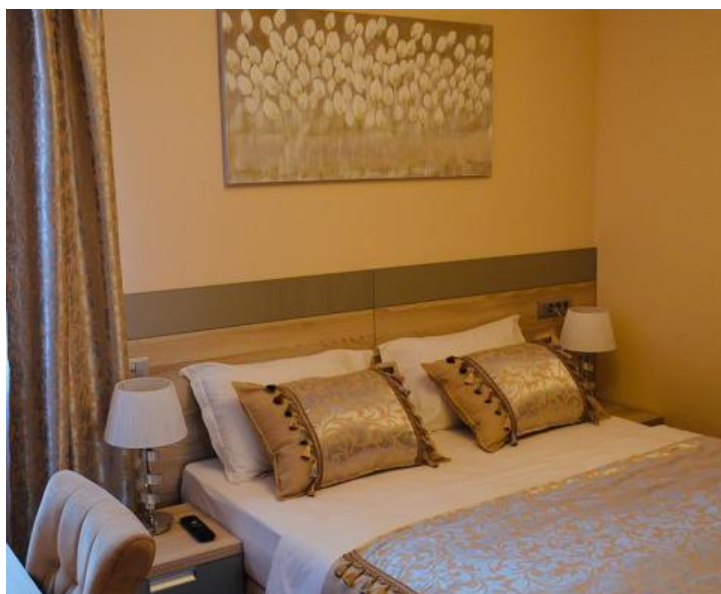
Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Kastela, Dalmacija (Dalmatia)

