

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-35008
Typ	Dom
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Novi Vinodolski
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	60 m
Powierzchnia	80 sqm
Wielkość działki	25 sqm
Nie	3
Nie	1
Price	€ 188 000

To *wyjątkowa* okazja — uroczy dom szeregowy położony zaledwie 60 metrów od morza w miejscowości Novi Vinodolski, z fantastycznym widokiem na otwarte morze!

Mówimy o *niesamowitych* widokach na Adriatyk, z widokiem na marinę, po prostu pięknie.

Ten dom o powierzchni 80 m² znajduje się tuż przy marinie, a wszystko, czego potrzebujesz, znajduje się w odległości krótkiego spaceru — restauracje, sklepy, cały obiekt.

Ma wszystko: parter, dwa dodatkowe piętra, a nawet strych. W pełni umeblowane, więc możesz się od razu wprowadzić. Ma wszystkie dokumenty w porządku, gotowe do zamieszkania.

Lokalizacja? Nie do pobicia.

Widoki? *Spektakularne* .

Idealne do całorocznego zamieszkania nad morzem, a uwierz mi, to także *mądra* inwestycja.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
2350 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1939 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1922 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2879 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2563 €

Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom

Novi Vinodolski, Kvarner



Dom

Novi Vinodolski, Kvarner

